balearhouse
consulting inmobiliario

Exclusive. Penthouse mit modernem Design und großzügiger Terrasse mit Blick auf den Golfplatz in Palma



Price

895.000 €

Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Rapinya

Description

In einer der ruhigsten und begehrtesten Wohnlagen Palmas, umgeben von Natur und direkt gegenüber renommierten Golfplätzen, nur fünf Minuten vom Stadtzentrum entfernt, präsentiert sich dieses makellose Duplex-Penthouse als Inbegriff von Komfort und modernem, stilvollem Design.
Mit einer Wohnfläche von 132 m² ist dieses exklusive Penthouse für all jene konzipiert, die Wert auf durchdachte Raumgestaltung legen – jedes Detail lädt dazu ein, das Leben mit Stil zu genießen.
Die Hauptebene umfasst ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit integrierter, voll ausgestatteter Designerküche, das sich dank großzügiger Fensterflächen harmonisch zur großzügigen privaten Terrasse öffnet. Diese wurde als Erweiterung des Wohnraums gestaltet und bietet einen weitläufigen Outdoor-Bereich sowie eine Zone für Grillabende und gesellige Zusammenkünfte – der perfekte Rahmen für entspannte Stunden oder stilvolles Beisammensein.
Die Aufteilung auf zwei Ebenen schafft Privatsphäre und Balance, mit drei Schlafzimmern (optional erweiterbar auf vier) sowie zwei Bädern in zeitgemäßem Design. Hochwertige Parkettböden, Climalit-Fenster und eine Klimaanlage mit Warm-/Kaltfunktion über Kanäle garantieren ganzjährigen Wohnkomfort. Abgerundet wird dieses Angebot durch einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum – praktische Details, die den exklusiven Charakter der Immobilie unterstreichen.
Die Wohnanlage selbst besticht durch zeitgenössische Architektur und höchste Bauqualität. Umgeben von gepflegten Privatgärten und einem eleganten Gemeinschaftspool entsteht hier eine wahre Oase der Ruhe im Herzen der Stadt.
Ein Duplex-Penthouse für Menschen, die ihren Lebensstil veredeln möchten – inmitten von Design, Ruhe und der unverwechselbaren Essenz Palmas.

Ausstattung
Klimaanlage, Aufzug, Einbauschränke
Voll ausgestattete Küche, Abstellraum
Großzügige Terrassen, Gemeinschaftspool, Tiefgarage

Lage
Ruhige, grüne Umgebung, direkt am Golfplatz
5 Minuten ins Zentrum von Palma
In der Nähe von Schulen, Kindereinrichtungen und Sportanlagen
Strände bequem erreichbar
Hervorragende Anbindung an das gesamte Straßennetz

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	2
Baujahr	2016
Wohnfläche	132

Extras

Photos





