

Spektakuläre Inszenierung: Villa im zeitgenössischen Design in Santa Ponsa

Image not found or type unknown



Price

7.500.000 €

Location

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Südwesten /
Santa Ponsa

Description

Dank ihrer natürlichen Schönheit und einer Vielfalt an Freizeitgestaltungsmöglichkeiten zählt die Stadt Santa Ponsa zu den beliebtesten Orten an der Südwestküste der Insel; Santa Ponsa ist umgeben von malerischen Stränden, von drei der besten Golfplätzen der Insel und liegt in kurzer Entfernung zu Port Adriano, mittlerweile einem der renommiertesten Häfen im ganzen Mittelmeer. Zu der Inselhauptstadt Palma sind es nur 20 Minuten Autofahrt.

In dieser privilegierten Lage auf einem Grundstück von 1898 m² thront diese außergewöhnliche Villa in avantgardistischer Architektur, dessen bebaute Fläche 636 m² beträgt und sich in zwei Ebenen aufteilt; beim Bau legte man großen Wert auf die optimale Symbiose der Interieurs und der wunderschönen Landschaft rundum – die klaren fließenden Innenräume verschmelzen regelrecht mit den Exterieurs und sind in bester Materialienqualität ausgeführt, sowie mit höchster Technologie ausgestattet.

Auf der Eingangsebene umranden riesige Glaswände, die vom Boden bis zur Decke reichen, die sich hier befindenden Räume: Vor uns liegt ein großer Raum, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die offene integrierte Küche beherbergt; alle Räume haben Zugang zu den herrlichen Außenverandas, Terrassen mit großem beheiztem Pool, Jacuzzi, Sauna mit Außendusche, dem Grill- und komfortablem Wohnbereich im reinsten Chill-Out-Stil, ausgestattet mit Kamin, wo man sich entspannen und erholen kann, auch wenn es nachts etwas abkühlt. Auf dieser Ebene befindet sich des Weiteren ein gemütlicher Lese- und Kinoraum, ein Fitnessbereich mit Bad, sowie ein komplettes Schlafzimmer ebenfalls mit Bad.

Im Obergeschoss liegt die große Master-Suite mit Ankleidebereich und großem Bad, welches im gleichen Stil der modernen Ästhetik mit klaren Linien gehalten ist. Drei weitere Schlafzimmer mit integriertem Bad und ein Büroraum vervollständigen diese Ebene.

“Privilegierte Lage, um sich ein innovatives Zuhause zu schaffen, das jeglichen Komfort und natürliches Licht bietet”.

EIGENSCHAFTEN:

- Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Parkett- und Natursteinböden, Alarmsystem, Gaskamin
- Offene, komplett ausgestattete Küche
- Terrassen, Verandas, Außenbereich mit Kamin, beheizter Pool, Fitnessraum, Jacuzzi, Sauna, Barbecue-Ecke
- Zwei Garagenstellplätze

LAGE:

- Unverbaubare Ausblicke, in der Nähe von Stränden, Restaurants, Boutiquen, Golfplätzen und einem Yachthafen, in 15 Minuten Autofahrt von Palma entfernt

Details

Doppelzimmer	6
Bäder	6
Etagen	2
Baujahr	2019
Wohnfläche	636
Fläche Grundstück	1898

Extras

Grill
Heizung
Doppelgarage
Whirlpool
Whirlpool
Waschküche
Hell
Eigenes Schwimmbad
Sauna
Solarium

Photos



