balearhouse
consulting inmobiliario

Helle Wohnung umgeben von Natur in der ruhigen Wohngegend Sa Teulera

Image not found or type unknown

Price

850.000 €

Location

Son Armadans-Sa Teulera / Palma-Stadt / Sa Teulera

Description

In einer der angenehmsten und ruhigsten Wohnlagen Palmas, zwischen dem Bellver-Wald und Son Armadans, befindet sich diese helle Wohnung in Sa Teulera – eine Wohngegend, die besonders für ihre Verbindung aus Natur, Privatsphäre und Nähe zum Stadtzentrum geschätzt wird.

Die Immobilie ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit großzügigen Gartenbereichen, Gemeinschaftspools, Fitnessraum und Kinderbereichen, die für ein komfortables und entspanntes Leben in ruhiger und perfekt gepflegter Umgebung konzipiert wurde.

Mit ca. 136 m² überzeugt die Wohnung durch ihre großzügigen und lichtdurchfluteten Räume. Der Wohn- und Essbereich öffnet sich zu einer angenehmen Terrasse mit freiem Blick auf die grüne Umgebung der Anlage und bildet das Herzstück des Zuhauses. Die unabhängige Küche im modernen Stil ist vollständig ausgestattet und verfügt zusätzlich über einen praktischen Hauswirtschaftsbereich.

Der Ruhebereich umfasst drei Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei Badezimmer, eines davon en suite, in einer funktionalen Aufteilung für höchsten Alltagskomfort.

Zur Immobilie gehören außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum – ideal für alle, die Ruhe, Natur und hohe Lebensqualität nur wenige Minuten vom Zentrum Palmas entfernt suchen.

Ein Wohnumfeld, in dem Ruhe und urbanes Leben auf natürliche Weise miteinander verschmelzen.

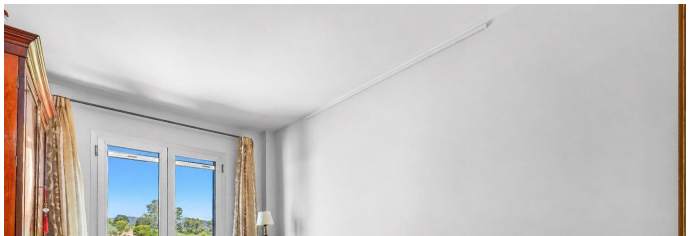
Ausstattung
-Klimaanlage warm/kalt über Luftkanäle, Gasheizung mit Radiatoren, Parkettboden.
-Voll ausgestattete Einbauküche, Hauswirtschaftsraum.
-Private Terrasse, Gemeinschaftspools, Gartenanlagen, Fitnessraum.
-Parkplatz und Abstellraum.

Lage
-Berg- und Stadtblick, nahe Restaurants, Geschäften und Einkaufszentren, in der Nähe von Schulen sowie mit hervorragender Anbindung an das Straßennetz der Insel.

Details

Doppelzimmer	3
Bäder	2
Baujahr	2011
Gemeinschaft	180
Periodizität	1
I.B.I.	720
Wohnfläche	136

Extras

Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung
Wasserenthärter
Waschküche
Hell
Gemeinschaftlicher Pool

Photos