balearhouse
consulting inmobiliario

Penthouse mit großem privatem Solarium und Blick auf die Bucht von Palma und das Castell de Bellver in La Bonanova



Price

785.000 €

Location

Gènova-La Bonanova / Palma-Stadt / Porto Pí

Description

In La Bonanova, einem der ruhigsten Viertel Palmas, ganz in der Nähe der besten internationalen Schulen und Einkaufszentren und nur eine kurze Strecke von den Stränden Cala Major und San Agustín entfernt, liegt dieses Penthouse, das sich ungehindert zur gesamten Bucht von Palma öffnet – mit dem Castell de Bellver und seiner grünen Umgebung als Kulisse.
Die Wohnung misst 95 m², ebenso viel wie die private Dachterrasse mit Solarium, die das gesamte Dach krönt. Der Wohn-Essbereich ist ein einziger, lichtdurchfluteter Raum mit direktem Zugang zu einer überdachten Terrasse auf Wohnebene, von der eine Treppe bequem hinauf zum großen Solarium führt. Ein Zuhause, das dazu gedacht ist, auch draußen zu leben.
Parkettböden sorgen für Wärme, und Klimaanlage sowie Heizung garantieren das ganze Jahr über Komfort. Zwei Doppelzimmer und zwei Bäder, eines davon en suite, runden einen bequemen, gut durchdachten Grundriss ab. Die separate Küche, vollständig möbliert und ausgestattet, umfasst einen Essplatz für den Alltag und einen Hauswirtschaftsbereich.
Zum Penthouse gehören eine Tiefgarage und ein Abstellraum. Es ist Teil einer exklusiven Wohnanlage mit einem prachtvollen Pool, umgeben von einem gepflegten Garten mit heimischer Vegetation und Bäumen, die den besten natürlichen Schatten spenden.
Ein behagliches Penthouse mit freiem Ausblick und einem privaten Solarium, wie geschaffen für lange Abende mit Freunden, wenn sich die Dämmerung über die Bucht senkt.

AUSSTATTUNG:
-Parkettböden, Klimaanlage (Heizen/Kühlen), Gasheizkörper
-Separate Küche
-Terrasse, privates Solarium, Gemeinschaftspool und -gärten, Stellplatz, Abstellraum

LAGE:
-Meerblick, Bergblick, nahe internationaler Schulen, nahe Einkaufszentren, 5 Minuten von den Stränden, 5 Minuten von Palma

Details

Doppelzimmer	2
Bäder	2
Baujahr	2001
Wohnfläche	95
Fläche Terrasse	95

Extras

Zentrale Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Heizung
Waschküche
Hell
Aussichtspunkt
Gemeinschaftlicher Pool
Solarium

Photos





