balearhouse
consulting inmobiliario

Hochwertige Ausstattung, Komfort und Design in dieser Neubauwohnung im Herzen Palmas



Price

1.800 €

Location

Centro-Casco Antiguo / Palma-Stadt / Pere Garau

Description

In zentraler Lage von Palma, direkt am Parc de les Estacions und nur wenige Minuten von der Plaza de España entfernt, befindet sich diese einladende 55 m² große Wohnung. Sie ist Teil eines Projekts, das den ursprünglichen architektonischen Charakter des Gebäudes bewahrt und gleichzeitig moderne Innenräume sowie hochwertige Materialien integriert.

Die Wohnung wurde mit einem praktischen Grundriss konzipiert, bei dem die einzelnen Bereiche fließend ineinander übergehen. Eine sorgfältig abgestimmte Palette natürlicher Farbtöne verleiht den Räumen eine warme und harmonische Atmosphäre. Die offene Küche, ausgestattet mit Siemens- und Balay-Elektrogeräten, fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein und schafft einen komfortablen Raum für den Alltag.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören hochwertige Feinsteinzeugböden, modulare Einbauschränke, Klimaanlage warm/kalt und Fußbodenheizung. Eine sorgfältig ausgewählte Kombination von Materialien und Ausstattungen unterstreicht den zeitgemäßen Charakter des Projekts. Die Wohnung wird vollständig möbliert und bezugsfertig übergeben.

Zur Immobilie gehört außerdem ein Garagenstellplatz, ein besonders praktischer Vorteil in dieser zentralen Lage.

Die Lage ermöglicht es, Palma bequem zu Fuß zu genießen. Cafés, Restaurants, Geschäfte und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Die historische Altstadt ist nur wenige Minuten entfernt, ebenso wie die Promenade und das Meer.

Eine zeitgemäße Wohnung mit komfortabler Größe, geschaffen für alle, die Wert auf Funktionalität, Qualität und eine zentrale Lage legen, ohne auf den Komfort eines Neubaus verzichten zu müssen.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Einbauschränke, Feinsteinzeugböden.

-Offene, voll ausgestattete Küche.

-Garage.

LAGE:

-Zentrale Lage in Palma, nahe Cafés, nahe Geschäften, nahe allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, 5–10 Minuten von der Altstadt, 10 Minuten vom Meer entfernt.

Details

Doppelzimmer	1
Bäder	1
Wohnfläche	55

Extras

Zentrale Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Zentralheizung

Photos





