

Hohe Qualität und modernes Design zeichnen diese neu gebauten Penthouse-Wohnungen in der Nähe des Golfplatzes und der Grünanlagen in Palma aus



Price

1.075.000 €

Location

Arabella-Son Quint-Son Rapinya-La Vileta / Palma-Stadt / Son Cotoner

Description

Dieses außergewöhnliche Neubauprojekt vereint Funktionalität und zeitgenössisches Design auf harmonische Weise. Es befindet sich in einer privilegierten Naturlage in Palma, umgeben von den üppigen Grünlandschaften der Golfplätze von Arabella Golf Mallorca sowie den angrenzenden Wald- und Berggebieten.

Hier genießen Sie absolute Ruhe und mediterrane Vegetation, nur fünf Minuten vom Stadtzentrum entfernt und mit hervorragender Anbindung an das überregionale Straßennetz. Inmitten dieser naturnahen Umgebung verbindet das Projekt moderne Architektur mit mediterranen Elementen. Besonderer Wert wird auf großzügige Außenbereiche gelegt, darunter weitläufige Gemeinschaftsgärten, Freizeitbereiche und ein großer Swimmingpool – ideal, um das ganze Jahr über die frische Luft und das angenehme mediterrane Klima zu genießen.

Hochwertigste Materialien, ein makellostes modernes Design und maximaler Wohnkomfort zeichnen diese exklusive Wohnanlage aus. Ein weiteres zentrales Merkmal des Projekts ist die besonders hohe Energieeffizienz.

Die vier Penthäuser verfügen jeweils über 102 m² Wohnfläche, drei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei voll ausgestattete Badezimmer. Jede Wohnung bietet eine Terrasse sowie ein beeindruckendes, 90 m² großes privates Dachsolarium mit Jacuzzi und Außenküche. Der großzügige Wohn- und Essbereich mit offener Küche bietet zudem direkten Zugang zu einer herrlichen, sonnigen Terrasse auf derselben Wohnebene.

Zu jeder Immobilie gehören zwei Stellplätze in einer geschlossenen Garage sowie ein privater Abstellraum.

Diese exklusive Wohnanlage bietet eine hervorragende Gelegenheit, urbanen Wohnkomfort mit der Ruhe und dem Grün einer privilegierten Naturlage zu verbinden.

AUSSTATTUNG:

-Klimaanlage über Luftkanäle, Heizkörperheizung mit aerothermischer Wärmepumpentechnologie, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Fliesenböden und Einbauschränke.

-Offene Küche.

-Private Dachsolariums mit Jacuzzi und Außenküche.

-Gemeinschaftspool, gepflegte Gartenanlagen und gemeinschaftliche Freizeitbereiche.

-Zwei Stellplätze in einer geschlossenen Garage sowie ein privater Abstellraum.

LAGE:

-In der Nähe von Golfplätzen, Waldgebieten und Grünflächen.

-Neben einer internationalen Schule und in der Nähe renommierter Schulen.

-Restaurants und Geschäfte in unmittelbarer Nähe.

-Nur 10 Minuten vom Stadtzentrum Palmas entfernt.

Details

Doppelzimmer 3
Bäder 2
Wohnfläche 102
Fläche Terrasse 90

Extras

Zentrale Klimatisierung
Einbauschränke
Aufzug
Grill
Zentralheizung
Whirlpool
Waschküche
Hell
Aussichtspunkt
Gemeinschaftlicher Pool
Solarium
Video-Türsprechanlage

