

## Magnífico ático de diseño a estrenar con vistas sobre la ciudad y al bello entorno del Casco antiguo

image not found or type unknown



### Price

1.985.000 €

### Location

Centro-Casco Antiguo / Palma Area /

## Description

Este contemporáneo ático, de techos altos, espacios diáfanos, grandes ventanales y las más altas calidades y acabados se encuentra céntricamente ubicada junto a la Plaza Mayor de Palma, uno de los centros neurálgicos de la Capital, rodeado de los monumentos históricos más bellos e importantes además de ser un punto desde el cual se extienden las principales calles que recorren la ciudad.

Con una cuidada reforma integral igual que el edificio del que forma parte, este estupendo ático a estrenar responde al diseño más impecable por su combinación de estilo actual con el blanco como protagonista que potencia la luminosidad natural junto a materiales nobles como la piedra y la madera que aportan autenticidad y calidez a partes iguales.

Ha sido desarrollado en 3 plantas conectadas por un ascensor privado y con 151m<sup>2</sup> de superficie estando la última de ellas ocupada por una gran área al aire libre de solárium con 36m<sup>2</sup> provista de cocina de verano y zona de comedor - salón que puede ser cubierta por un gran toldo eléctrico para resguardarse en el momento que se desee y con unas fantásticas vistas a todo el bello entorno de terrazas y tejados de la ciudad con el mar de fondo. En el nivel de entrada la cocina ocupa un lugar destacado con una estética de líneas blancas y sencillas compuesta por gran isla central y los mejores electrodomésticos integrados en el mobiliario respetando de esta forma la armonía de los espacios comunes. Un aseo de cortesía también forma parte de este nivel. En el nivel superior se ubican las 2 habitaciones y los 2 baños con los que cuenta la vivienda acompañados por una comfortable sala de estar.

Este fabuloso ático nos ofrece la posibilidad de adquirir plaza de parking aparte.

“Vistas a la ciudad, calidez y estética renovada para vivir con todo el confort que nos ofrece la ciudad de Palma”

## CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de parquet en habitaciones, ascensor, accesorios Duravit en baños, toldo eléctrico.
- Cocina Porcelanosa abierta con electrodomésticos Miele.
- Solarium, cocina de verano.

## UBICACIÓN:

- Zona Centro, casco histórico, junto a tiendas, junto a restaurantes, junto a todos los servicios.

## Details

Habitación doble	2
Baños	2
Aseos	1
Plantas	3
Año construcción	2018
Metros útiles	151
Metros terraza	36

## Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefaccion
Solarium

Photos

