

Diseño de vanguardia con vistas al mar en esta magnífica villa ubicada en Cala Vinyas

image not found or type unknown



Price

3.490.000 €

Location

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste /
Cala Vinyes

Description

Con un marcado y contemporáneo diseño esta villa se abre a unas espectaculares vistas al mar desde casi todos sus espacios dejando que los colores del paisaje y la luz entren a raudales. Su distribución abierta y las grandes puertas y ventanales permiten una perfecta conexión entre interior y exterior para poder disfrutar en todo momento del magnífico escenario natural.

La villa se sitúa en Cala Vinyas, zona costera perteneciente al municipio de Calviá, una de las localizaciones más tranquilas y bonitas del suroeste de Mallorca. Preciosas playas de aguas turquesas se encuentran a escasa distancia de esta vivienda y las marinas más prestigiosas de la isla, Port Adriano y Puerto Portals también se ubican a pocos minutos así como excelentes campos de golf.

Esta exclusiva vivienda unifamiliar con una arquitectura contemporánea de grandes proporciones llena de matices autóctonos se levanta en una parcela de 1.823 m² ocupando una superficie de 673 m² actuales y de tendencia. Ha sido desarrollada en dos plantas con 6 habitaciones y 6 baños que aprovechan la máxima luminosidad al abrirse a terrazas que miran al mar. En planta, un gran espacio común de salón con chimenea y comedor se prolonga de cara mediante grandes cristalerías a los espacios exteriores de terrazas techadas o al sol, barbacoa, piscina y fantástico jardín mediterráneo como nexo de unión con el entorno. La moderna cocina ocupa un lugar independiente pero conectado visualmente con el espacio de comedor y salón gracias a su cerramiento acristalado que se abre y se cierra según las necesidades.

La villa es culminada por una gran área de solárium donde aprovechar las impresionantes vistas panorámicas hacia el mar y cuenta además con parking y trastero.

Destacar las grandes calidades con las que está provista esta gran propiedad, suelo radiante, sistema de domótica, aire acondicionado, bañera de hidromasaje..

“Emplazamiento privilegiado con vistas al mar en esta impactante villa llena de luz y confort”

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, sistema domótico, sistema de alarma, puerta blindada, doble acristalamiento, hidromasaje, jacuzzi, chimenea, armarios empotrados, vestidor, despensa, lavandería.

-Cocina independiente equipada

-Terrazas, piscina, jardín, barbacoa, parking, trastero.

UBICACIÓN:

Details

Habitación doble	6
Baños	6
Plantas	2
Metros construcción	673
Metros terraza	150
Metros parcela	1823

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Barbacoa
Chimenea
Hidromasaje
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium

Photos

