Espectacular ático tríplex con vistas al mar, solárium privado y un elegante diseño contemporáneo.

Image not found or type unknown

Price

1.350.000 €

Location

Bendinat-Cas Catala-Illetes / Mallorca Suroeste / Cas Catala

Description

Situado en Cas Catalá, zona residencial elevada situada frente al mar muy cerca de Palma, con una bonita playa de arena y junto al hermoso puerto deportivo de Cala Nova y a la localidad de Illetas con preciosas calitas y todo tipo de restaurantes, terrazas y servicios, se ubica este excepcional ático tríplex a escasos 200 metros de la playa, con bonitas vistas al mar e íntegramente reformado, donde el tratamiento de los materiales nobles es clave dentro de un elegante diseño actual en el que se han empleado las más altas calidades.

El resultado del cuidado proyecto de interiorismo de este ático han sido 3 niveles que ocupan 170 m2 perfectamente distribuidos, cubriendo todas las necesidades funcionales de una casa moderna incluyendo unos magníficos espacios exteriores de terraza y solárium de 45 m2 culminando la vivienda que ha sido equipado con todo lujo de detalles provisto de salón, comedor y cocina de diseño al aire libre, jacuzzi y ducha; todo ello mientras se disfruta de las bonitas vistas al mar y de su cercanía.

En el nivel de entrada se ha dispuesto el salón-comedor con chimenea y cocina abierta, con cristaleras panorámicas de nueva generación que abren todo este espacio a la terraza de 15 m2 y a las vistas despejadas al verde entorno y al mar, a la vez que mantienen un perfecto aislamiento térmico y acústico.En este nivel también encontramos uno de los baños. El segundo nivel está ocupado por los 3 dormitorioscon armarios empotrados hechos a medida, dos de ellos con vistas al mar, además de un baño completo.En la última planta se halla el espectacular espacio de solárium junto a una habitación adicional a la que sele puede dar el uso que se desee.

Destacar que esta magnífica propiedad se vende totalmente amueblada y ha sido equipada con la última tecnología incluyendo sistema de sonido Sonos, domótica, electrodomésticos Bosch y AEG además de incluir una gran plaza de garaje interior con capacidad para un coche grande y dos pequeños, así como un amplio espacio de trastero.

CARACTERÍSTICAS:

-Amueblado muebles de diseño italiano.

-Aire acondicionado y calefacción, pavimento de madera, chimenea, sistema de domótica, sistema de iluminación y sonido, armarios a medida.

-Cocina abierta equipada electrodomésticos AEG y Bosch.

-Terraza, solárium, cocina exterior, jacuzzi.

-Gran parking cubierto y trastero.

UBICACIÓN:

-Vistas al mar, vistas despejadas, a 200 m de la playa, cerca de varias calas, cerca de club náutico, cerca de tiendas y restaurantes, a 10 min. de Palma.

Details

Habitación doble	3
Baños	2
Plantas	3
Comunidad	130
Metros construcción	170
Metros terraza	45

Extras

Barbacoa
Chimenea
Lavanderia
Muebles
Solarium

Photos











