

Nueva y contemporánea villa de obra nueva que ofrece el máximo bienestar en Costa d'en Blanes.

image not found or type unknown



Precio

3.200.000 €

Localización

Costa den Blanes-Portals Nous / Mallorca Suroeste /
Costa den Blanes

Descripción

Este fantástica vivienda de obra nueva en primera línea de diseño, aprovecha al máximo el tranquilo lugar en que está situado; la deseada área residencial de Costa d'en Blanes, exclusivo enclave en un entorno relajado, con sol todo el día, playas, actividades deportivas y atracciones marinas, todo ello a pocos minutos del prestigioso Puerto deportivo de Portals y a muy corta distancia de la capital.

Con una arquitectura de vanguardia ligada a la Naturaleza que cede todo el protagonismo a la frondosidad de los árboles y que utiliza la madera y la piedra natural entre grandes cristaleras como paredes transparentes, esta propiedad se levanta en un terreno de 1.000 m² gozando de alta privacidad y de magníficas vistas al exuberante paisaje. Dispone de una superficie construida de 596 m² donde la continuidad de los espacios interiores todos envueltos por la luz, es un rasgo del proyecto. Proyectada en dos niveles más una planta sótano vinculadas por un ascensor y bajo el empleo de las más altas calidades, la espléndida vivienda ha sido provista de 6 dormitorios con armarios empotrados y 8 baños.

El primer nivel ha sido desarrollado en un salón dotado de chimenea y área de comedor junto a la cocina equipada, funcional y de absoluto diseño, todo un gran espacio abierto al exterior y con acceso a las fantásticas terrazas. Un dormitorio con baño en suite completa este nivel. La planta inferior está ocupada por la zona de descanso, con tres dormitorios, dos con baño en suite y salida a la terraza cubierta por el nivel superior además de ofrecer un fácil acceso al gran espacio de piscina y jardín. Un baño de cortesía y una sala fitness también forman parte de este nivel. La fantástica propiedad cuenta con una amplia planta sótano dotada de otro dormitorio doble con baño incorporado, una sala de ocio con cine y un otro aseo.

La vivienda además nos ofrece un amplio espacio de parking en la cubierta con capacidad para cuatro coches y sus exteriores nos descubren un estupendo jardín mediterráneo de 550m², gran terraza de 94m² con piscina desbordante de 24 m² y amplios espacios de porches que son una sucesión del interior. El enorme espacio de solárium de 107m² que corona la villa ofrece todo el confort al aire libre con amplia mesa de comedor, cocina y espacio de chillout; un privilegiado rincón en contacto directo con el entorno más natural..

Características:

- Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados, ascensor, chimenea.
- Cocina equipada.
- Piscina privada de 24 m² , jardín, terrazas, solarium , cocina exterior, zona chillout, comedor exterior, vistas al verde de montañas.
- Parking para dos coches.

Ubicación:

Detalles

Habitación doble	6
Baños	8
Plantas	2
Metros construcción	596
Metros terraza	315
Metros patio	4
Metros 1ª planta	143
Metros planta baja	195
Metros parcela	1000

Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Piscina Propia
Solarium

Fotos



