

Modernas viviendas de obra nueva en un cuidado complejo rodeado de golf y naturaleza

image not found or type unknown



Precio

788.500 €

Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area /

Descripción

Este exclusivo proyecto residencial de obra nueva está perfectamente ubicado junto a los mejores campos de golf de la capital, deporte estrella en Mallorca, dentro de un paraje puramente mediterráneo que nos ofrece unas preciosas vistas de toda la bahía de Palma y donde vivir cómodamente rodeado de naturaleza y privacidad a tan sólo 5 min. de Palma con todos los servicios alrededor.

El fantástico proyecto ha sido concebido como un espacio privilegiado que compite en belleza con el verde entorno por ello los espacios exteriores comunitarios de este cuidado complejo compuestos por extensas áreas ajardinadas, dos fantásticas piscinas de agua salada y gran zona de parque infantil adquieren un gran protagonismo siendo el hilo conductor del proyecto. En las cubiertas de las edificaciones se han reservado también zonas de uso comunitario.

Ha sido desarrollado en 120 exclusivas viviendas distribuidas en 16 edificaciones compuestas cada una de ellas de planta baja, planta piso y un ático, todas en una combinación perfecta entre confort, la máxima eficiencia energética y el diseño más contemporáneo. Las calidades empleadas son de alta gama con materiales naturales como la piedra y la madera en sintonía con aquellos más actuales como el vidrio y el acero y todas cuentan con un sistema instalado de control domótico, aire acondicionado por conductos con temperatura regulable independiente en cada estancia y calefacción.

Todas las viviendas disponen de terrazas propias y una gran entrada de luz estando las plantas bajas y los áticos provistas también de solárium y jardín privado. Tienen de 2 a 4 habitaciones y 2 baños, un área de salón-comedor y una cocina equipada independiente diseñada con mobiliario perfectamente integrado en el conjunto. Las viviendas van desde los 95 hasta los 314m² con zonas exteriores privadas de 53m² hasta los 168m².

Todas las viviendas se venden con una plaza de garaje y trastero con la posibilidad de adquirir más.

“Excepcional proyecto moderno de cuidados detalles que se integra perfectamente en un tranquilo y exclusivo entorno mediterráneo formando parte de la ciudad”.

-Fecha finalización obra: Diciembre 2023

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción gas natural, doble acristalamiento, persianas motorizadas, instalación sistema de domótica, aislamiento térmico y acústico, armarios empotrados, pavimento porcelánico y parquet,.

-Cocina independiente equipada.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	2
Metros construcción	143
Metros terraza	53

Extras

- Aire Acondicionado
- Alarma
- Armarios Empotrados
- Ascensor
- Calefaccion
- Lavanderia
- Piscina Comunitaria
- Solarium
- Riego Auto.

Fotos

