balearhouse
consulting inmobiliario

Calidad y amplitud en esta planta baja con jardín privado en la bonita zona de Sol de Mallorca.

Image not found or type unknown

Precio

895.000 €

Localización

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Suroeste / Sol de Mallorca

Descripción

Esta bonita y elegante planta baja con una magnífica orientación sur está situada en la zona costera de Sol de Mallorca, en la costa suroeste de la isla, a escasa distancia de increíbles calas como Portals Vells y la playa de El Mago y a 5 min.caminando de Cala Bella Dona, preciosa playa de aguas cristalinas y finaarena blanca. Además, en las proximidades cuenta con excelentes campos de golf y Palma se encuentra atan sólo 25 min.

La fantástica vivienda forma parte de una tranquila comunidad con muy pocos vecinos y dispone de gran piscina comunitaria y pista de pádel. Cuenta con 168 m2 de superficie llevados a cabo con materiales nobles como suelos de mármol y las mejores calidades. En las áreas exteriores de esta excelente plantabaja podemos encontrar 53 m2 de terraza que dan acceso a la amplísima área verde de césped con 346 m2donde aprovechar al máximo el fabuloso clima que la isla nos regala.

Ha sido desarrollada en 4 habitaciones, 3 baños y un aseo de cortesía. Un gran espacio de salón con comedor está perfectamente iluminado por las grandes puertas de cristal que nos permiten el acceso al exterior. La cocina ha sido dispuesta de forma independiente totalmente equipada y amueblada y cuenta con zona de lavandería independiente y salida a una zona de terraza anexa. El dormitorio principal provisto de armarios empotrados cuenta con amplio baño en suite y tiene acceso directo al exterior de terraza y jardín.

La planta baja viene con dos plazas de garaje y tratero para total comodidad de quienes residan en ella.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción gas natural, suelos de mármol, aluminio,climalit, lavandería.

-Cocina independiente equipada

-Terraza privada, jardín privado, piscina comunitaria.

-Dos plazas de parking, tratero

UBICACIÓN:

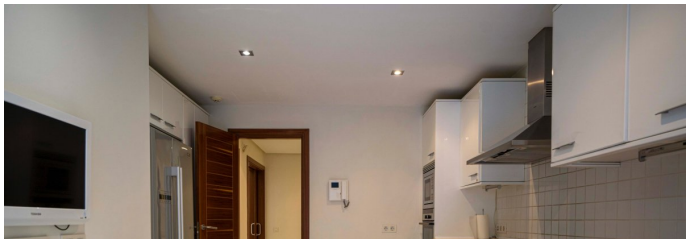
-Orientación sur, zona de costa.

-A 5 min.caminando de la playa, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de golf, a 25 min.de Palma.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Aseos	1
Metros útiles	150
Metros construcción	221
Metros terraza	53

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Comunitaria

Fotos