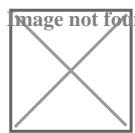


Diseño actual y el máximo confort al lado del mar en estas nuevas viviendas tríplex con solárium.



Precio

1.390.000 €

Localización

Portixol-Molinar-Ciudad Jardin / Palma Area /

Descripción

Este contemporáneo proyecto de obra nueva con una arquitectura de formas esenciales, colores sencillos como el blanco y texturas naturales como la piedra ha sido desarrollado en la inmejorable zona costera del Molinar, situada ya en las primeras filas de los mejores lugares para vivir en Palma donde se respira buena vida bajo el lujo de simplemente poder salir a pasear bordeando el mar, coger la bicicleta, tomar un café o pararse a contemplar las mejores puestas de sol de la bahía.

Con altas calidades, el excelente proyecto ya finalizado, ha sido desarrollado en 4 viviendas tríplex incorporando dentro de un diseño moderno, sencillo y lleno de confort el máximo de luz natural. Organizadas en tres niveles, las viviendas comparten una gran piscina y terrazas comunitarias de hasta 114 m², disponiendo cada una de ellas de su propia terraza y área de solárium privadas de 50 o 58 m², donde aprovechar todas las horas de sol que nos ofrece la isla en estos codiciados espacios.

Las cuatro viviendas han sido proyectadas en planta baja, con el gran espacio ocupado por los ambientes de salón, comedor y cocina perfectamente integrada todo con salida a las terrazas privadas y comunitarias de piscina. La primera planta está enteramente dedicada al área de descanso, con los dormitorios, baños y vestidores. Una planta sótano está destinada al garaje con capacidad para dos coches, baño completo, aseo y lavandería más una amplia sala que puede ser utilizada como bodega o almacén. Los tríplex están culminados por el fantástico solárium.

Dos de ellos han sido proyectados con una superficie de 148m² y un gran solárium en cubierta que ocupa 50m². Estas viviendas cuentan con 3 habitaciones dobles provistas de armarios empotrados. Las dos viviendas restantes disponen de 156m² de superficie y el solárium tiene unas dimensiones de 58m². Cuentan con 2 habitaciones dobles también provistas de armarios empotrados. Todas ellas disponen de 3 baños completos más un aseo de cortesía.

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción por infrarrojo en habitaciones, suelos de parquet, fachadas de piedra natural, carpintería aluminio, climalit, armarios empotrados.
- Cocina integrada equipada
- Terraza y solárium privados, terrazas y piscina comunitarias.
- Dos plazas de parking cerrado.

UBICACIÓN:

- Junto a la playa, junto a restaurantes, junto a cafeterías, junto a paseo, a 5 min.del centro de Palma, excelente conexión urbana.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Aseos	1
Metros construcción	156
Metros terraza	58

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Solarium

Fotos

