

Elegante villa de obra nueva con bonitas vistas al mar y relajantes espacios exteriores.

image not found or type unknown



Precio

3.790.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /
Santa Ponsa

Descripción

“Luz natural y materiales naturales dan lugar a estancias que mirando al mar dan paz y nos conectan con el entorno aportando bienestar”. Esto es lo que se persigue con el proyecto de esta espectacular villa ubicada en la cada vez más codiciada área de Nova Santa Ponsa, localidad costera del suroeste de Mallorca con preciosas y tranquilas playas además de estar rodeada de campos de golf y una gran oferta en deportes náuticos, restaurantes y ocio.

La excelente casa se encuentra actualmente en construcción y estará lista para la primavera del 2021. Su arquitectura es de esencia mediterránea, con porte elegante vestido de piedra natural que pone el toque autóctono a un diseño actual de volúmenes con líneas rectas que dan un resultado brillante. Unos despejados exteriores que inspiran relax con terrazas, solárium, jardín y magnífica piscina infinity están en conexión tanto con la arquitectura como con el terreno y el mar.

Son 493m² que se levantan sobre una parcela de 971m² y han sido proyectados en 3 niveles conectados por un ascensor. Los mejores materiales y acabados están presentes en cada estancia y se ha desarrollado un sistema de domótica para el control de la villa. En el nivel de entrada un gran espacio acoge el comedor con moderna cocina integrada dispuesta de isla central y salida al aire libre de comedor de verano bajo pérgola, terrazas al sol y piscina. Conectado está el gran salón con chimenea que también se abre al exterior mediante puertas correderas. Un dormitorio con baño en suite, un aseo y una bodega también forman parte de este nivel. El nivel superior está destinado al descanso con el dormitorio principal provisto de vestidor y baño en suite más dos dormitorios también con baño incorporado. Dos de ellas disponen de balcón con unas vistas despejadas al mar. El nivel sótano está ocupado por el garaje con espacio para dos coches, la sala técnica y el trastero.

La casa es culminada por una gran área de solárium desde donde las vistas al mar y al exclusivo entorno son más impresionantes.

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, sistema domótico, ascensor, chimenea.
- Terrazas, porches, jardín, piscina.
- Garaje subterráneo, trastero

UBICACIÓN:

- Vistas al mar, entorno verde, junto a playas, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de campos de golf, a 5 min. de puerto deportivo.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Metros construcción	493
Metros parcela	971

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium

Fotos

