

# Amplio y confortable piso lleno de luz con gran solárium privado en el centro de Palma

	vn
X	

Precio Localización

2.800 € Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

### Descripción

Situado en el amplio y bonito Paseo Mallorca, zona arbolada que recorre el canal del torrente de Sa Riera en pleno centro de la ciudad de Palma y recorrido por una selección de los mejores restaurantes de la capital se encuentra con una inmejorable orientación sur este piso para alquilar recién reformado, con espacios actuales y confortables llenos de luz para vivir cómodamente en uno de los puntos con más solera y vida de Palma.

El piso, que forma parte de un edificio con ascensor, se alquila sin muebles y está perfectamente distribuido en 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños, uno de ellos dispuesto en suite. Un gran espacio principal es ocupado por el salón-comedor con chimenea y acceso a una larga terraza desde donde contemplar el encantador paseo. La cocina está abierta a todo este espacio pero ocupando un lugar independiente, equipada y con área de coladuría que nos permite acceder al privilegiado espacio exterior que nos ofrece la vivienda, el gran solárium privado de 60 m2 donde disfrutar de todas las horas de sol que la isla nos regala.

Destacar que el piso cuenta con altas calidades, suelos de parquet, aire acondicionado por conductos y calefacción central por radiadores.

#### CARACTERÍSTICAS:

- -Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción por radiadores de gas, pavimento de parquet, chimenea, armarios empotrados, lavandería, aluminio-climalit.
- -Terraza y solárium privados, ascensor.
- -Cocina abierta y equipada.

#### **UBICACIÓN:**

-Zona centro, junto a restaurantes, junto a tiendas, junto a todos los servicios, a 5 min. caminando casco histórico, cerca de playa, cerca de Paseo Marítimo.

Detalles

Habitación doble 2 Baños 2

Metros construcción 120

Metros terraza 60

Extras

Aire Acondicionado Armarios Empotrados

Ascensor Balcon

Calefacción Central

Calefaccion Chimenea Lavanderia

Solarium

## Fotos

