balearhouse
consulting inmobiliario

Magnífica finca con extenso terreno, jardines, piscina y terrazas con vistas a un paisaje idílico.



Precio

2.500.000 €

Localización

Pollença - Formentor / Mallorca Norte / Pollença

Descripción

Dentro de un paraje natural único y cargado de historia, a las afueras del precioso pueblo de Pollensa, situado al norte de Mallorca y considerado uno de los rincones más bonitos de la isla con una gran riqueza gastronómica y junto a una hermosa bahía repleta de playas y calas paradisíacas como conexión con el Mediterráneo, se encuentra esta finca de ensueño renovada cuya rehabilitación se ha realizado con un gran cuidado y respeto por la tradición y el bello entorno en el que se encuentra, con vistas sensacionales a todo el verde hasta el popular Puig de María, a 325 m sobre el nivel del mar.

La bonita finca, que se levanta en 22.464 m2 de terreno elevado conserva todo su encanto y el sabor de lo auténtico tanto en sus magníficos exteriores compuestos por 40 m2 de porches y terrazas además de gran piscina de 47 m2 con extensa área de solárium y aseo, pista de tenis, zona de barbacoa con comedor exterior y generosas zonas ajardinadas con árboles y vegetación autóctona como en sus cálidos y restaurados espacios interiores provistos de muros, al igual que la fachada externa de la vivienda, revestidos de piedra natural y con el empleo de la madera en numerosos elementos como son las bonitas vigas vista y techos que cubren las estancias. Junto a la tradición se ha invertido en instalaciones persiguiendo de esta manera el máximo bienestar y confort.

Con 400 m2 de superficie, la casa principal se desarrolla en 2 plantas estando la planta baja ocupada por una confortable sala de estar con estufa de leña, una gran y moderna cocina totalmente reformada con un contemporáneo diseño en contraste con el techo y las vigas vista recuperadas y pintadas en blanco para integrarse mejor en el ambiente. Además, la cocina dispone de un área de comedor conectada con chimenea. En el nivel superior se hallan los 4 dormitorios dobles, todos dispuestos de baño en suite y de una gran entrada de luz.

La propiedad cuenta con un extenso terreno agrícola y forestal con casa de labranza independiente de 18 m2 así como con otra edificación más de 45 m2 destinada a parking. Dos aljibes más pozo de agua propio también forman parte de esta finca situada en uno de los más bellos parajes del norte de la isla.

Destacar que la propiedad dispone de licencia vacacional.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor en salas y habitaciones, chimenea.

-Cocina independiente equipada, lavandería

-Terrazas, porches, jardines, piscina, barbacoa, terreno agrícola, terreno forestal, solárium

-Licencia vacacional

UBICACIÓN:

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Metros construcción	440
Metros terraza	40
Metros parcela	22464

Extras

Aire Acondicionado
Barbacoa
Chimenea
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium

Fotos





