

Recuperar un sueño con la espectacular reforma de esta finca que mira al verde del valle en Artá.

image not found or type unknown



Precio

1.800.000 €

Localización

Artá-Colonia Sant Pere / Mallorca Noreste /

Descripción

En esta excepcional finca completamente restaurada, encontrará un lugar de descanso para toda la familia dentro del tradicional pueblo mallorquín de Artá, situado al noreste de la isla, un encantador lugar alejado de los efectos del turismo con un gran patrimonio cultural, una rica tradición y una auténtica naturaleza con varias de las playas más bonitas de la isla a escasa distancia.

Llena de vida, alegre y acogedora, la propiedad se levanta sobre un extenso terreno de 65.586 m² con vistas al gran valle que lo rodea hasta el bonito pueblo, con el Santuario de San Salvador como monumento emblemático en lo alto de la montaña.

Los exteriores que envuelven esta finca son un auténtico remanso de paz, un oasis para los sentidos, con terrazas, porches, un gran jardín de 150 m² rodeando la finca y una gran piscina rebosante de 9 x 15 con entarimado de madera donde tomar el sol, una ducha con agua fría y caliente y todo acompañado de plantas aromáticas, árboles frutales y vegetación autóctona. Junto a la piscina, la antigua caseta de labranza totalmente restaurada y provista de baño completo, es un rincón del jardín que se convierte en el protagonista en los cálidos días de verano, donde disfrutar de su cocina exterior y de largas tertulias en su comedor de verano.

Respetando la esencia rústica, con una estructura tradicional que no olvida sus orígenes, tan natural como el entorno en el que se halla pero con un exquisito cuidado en sus detalles más contemporáneos y provista de todas las comodidades, adelantos tecnológicos y las más altas calidades, la casa cuenta con una superficie de 316 m² desarrollados en 2 plantas. El magnífico portal de entrada donde se ha conservado la piedra original tallada de la casa, nos abre la vivienda al bonito recibidor de techos altos tras el cual se encuentra un gran espacio de salón-comedor donde como en el resto de la casa conviven en armonía las vigas del techo y las paredes de piedra. A través de una gran arcada se accede a otra cálida sala con chimenea y todo abierto a los magníficos exteriores. La cocina viene totalmente equipada combinando la perfección estética, tradición y funcionalidad dando respuesta a todas las necesidades dentro de esta importante estancia. El dormitorio principal también se encuentra en este nivel provisto de baño con jacuzzi, vestidor y salita de despacho. La lavandería y el gran garaje completan la planta.

El nivel superior está destinado a la zona de noche con un dormitorio doble con baño en suite y vestidor, 2 dormitorios más y un baño completo. Desde esta planta una agradable terraza con escalera que nos lleva directamente al jardín.

“Finca de ensueño rodeada de calma y de naturaleza muy cerca de playas paradisíacas”

CARACTERÍSTICAS:

-Dispone de licencia para alquiler vacacional

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, carpintería de madera de roble, chimenea, piedra natural, armarios empotrados, radiador toallero en baños, descalcificador de agua potable, jacuzzi.

Cocina independiente equipada

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Aseos	1
Metros construcción	316
Metros parcela	65586

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Piscina Propia

Fotos



