

Villa de elegante y moderna arquitectura mediterránea en Santa Ponsa con vistas hasta el mar

image not found or type unknown



Precio

2.495.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /
Santa Ponsa

Descripción

No sólo sus espléndidas vistas despejadas al natural entorno de mar se alzan como una cuadro de matices verdes y azules. También la arquitectura de esta magnífica villa presenta un espíritu contemporáneo dentro de la hermosa construcción tradicional mediterránea con unos amplios interiores blancos donde la luz se multiplica, en perfecta unión con elementos típicos de la isla como los altos techos abuhardillados con vigas vista de madera, tejas y el empleo de la piedra natural como principal seña de identidad.

Se halla ubicada en la selecta localidad de Santa Ponsa, en el suroeste de la costa mallorquina, zona tranquila con campos de golf, bonitas playas con todos los servicios, calas de aguas cristalinas, clubs náuticos y una gran oferta de ocio y restauración.

La casa se levanta sobre una parcela de 1.181 m² en una posición elevada y cuenta con 400 m² de superficie donde la elección de los materiales cumplen perfectamente con el objetivo de integrarse tanto en la vivienda moderna como en el paisaje. Los interiores se prolongan en magníficos espacios al aire libre donde las terrazas cubiertas y al sol se fusionan con la vegetación, la piscina y las vistas que llegan hasta el mar.

Ha sido desarrollada en dos plantas con un primer nivel desde el que se accede directamente al exterior de piscina con solárium y que está ocupado por las 4 amplias habitaciones, 3 baños, sala fitness y sauna. En el nivel superior se encuentran las estancias principales desde donde las vistas son de largo recorrido por todo el entorno hasta el mar. Un gran espacio de salón con chimenea está conectado al ocupado por la moderna cocina equipada y provista de isla central de trabajo y el área de comedor, todo con salida a una espaciosa terraza. Desde el salón se accede a través de vano en el muro a otra sala de estar la cual cuenta con acceso a dos agradables terrazas más.

La villa dispone de un amplio espacio cerrado de garaje con capacidad para dos coches y a un área de parking exterior.

CARACTERÍSTICAS:

- Calefacción gasoil, suelos cerámicos, chimenea.
- Cocina equipada abierta
- Terrazas, porches, solárium, piscina, área ajardinada
- Garaje dos coches, parking exterior

UBICACIÓN:

- Vistas despejadas a montañas, vistas al mar, junto a playas, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de golf, cerca de club náutico, a 15 min. de palma, a 5 min de Port Adriano.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Plantas	2
Metros construcción	400
Metros parcela	1181

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Balcon
Chimenea
Garaje Doble
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia
Solarium

Fotos



