

Villa de excepcional arquitectura fundida con las mejores vistas a la bahía y acceso directo al mar.

image not found or type unknown



Precio

0 €

Localización

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste /
Sol de Mallorca

Descripción

La belleza de esta villa situada en primerísima línea de mar abierta a la idílica bahía de Palma de Mallorca, es el resultado de un minucioso trabajo que ha conseguido la unión perfecta entre el espíritu de la isla y el confort e innovación más actuales, todo bajo el empleo de los mejores materiales, acabados con detalles de primer nivel y los últimos adelantos tecnológicos.

El proyecto ha logrado con su arquitectura de vanguardia que la casa tenga la personalidad suficiente para formar parte del prodigioso entorno natural de mar en el que se halla, junto a la espectacular Cala Falcó, playa paradisíaca de aguas cristalinas enmarcada por un extenso bosque de pinos y un hermoso chiringuito.

Con el mar a sus pies y acceso directo a él, la fabulosa propiedad dispone de 8.263 m² de solar y cuenta con dos viviendas completamente independientes que ocupan una superficie de 1.479 m². La gran villa principal, con 1.163 m² de superficie está desarrollada en 3 niveles donde la presencia de la luz y del mar es una constante en cada uno de sus espacios y donde se han empleado técnicas tradicionales como las vigas blancas que visten las magníficas cubiertas que, curvadas, parecen evocar el vuelo de las gaviotas. Las áreas exteriores están compuestas por fascinantes terrazas, piscina infinity, jardines y porches con áreas de salón y comedor que cuelgan de la casa para abrazar el Mediterráneo, todo pulcramente diseñado para rendir tributo a un paisaje que lo invade todo y compartir largas veladas y sobremesas que son más bellas cuando el sol, tanto al amanecer como al atardecer potencia su color dorado. El gran espacio principal es ocupado por una magnífica pieza de paredes acristaladas a distintos niveles que ofrecen vistas privilegiadas al mar y nos acerca a él, con el salón, sala de TV, comedor y moderna cocina perfectamente integrada y todo con salida a las estancias y espacios al aire libre. Desde aquí, unas cómodas escaleras conducen a la gran suite principal, con amplia área de vestidor y baño abierto integrado además de una terraza privada desde donde también casi abrazar el mar. La casa principal cuenta con 6 dormitorios más, todos con baño, vestidor y el mar siempre de fondo. Un nivel sótano está desarrollado en gimnasio, baño, bodega, varias salas, dormitorio de servicio y lavandería.

Utilizando la naturaleza como principal fuente de inspiración, la propiedad cuenta con unas espectaculares cuevas perfectas para grandes eventos privados con distintas salas, salones, cocina, barra de cocteles y terrazas en la propia roca que funcionan como miradores de ensueño al mar. Se accede a ellas mediante un ascensor interior de cristal, escaleras sobre el acantilado o desde el mar, donde hay amarre privado para barcos, además de un acceso con escaleras para bañarse y disfrutar del Mediterráneo sin salir de casa. Dotadas de todas las comodidades, verdaderas áreas de descanso, ocio y disfrute situadas en la base de la propiedad.

La segunda edificación es una villa independiente para invitados con 316 m² y totalmente equipada con una arquitectura que refleja la misma pasión y buen gusto que la casa principal. Cuenta con 2 habitaciones, 2 baños completos y áreas exteriores de terrazas, cocina de verano, piscina, jardín y pista de tenis. En la misma edificación hay una casa propia para el personal de servicio. Dos parcelas de terreno, una de 1.413 donde actualmente hay un campo de fútbol; y otra de 1.819 m² donde hay un bosque. En ambos solares pueden llevarse a cabo la construcción de otras villas. Todo ello completa esta propiedad única en Mallorca, una platea privada desde la que admirar el deslumbrante paisaje mediterráneo mallorquín.

Destacar que la propiedad ofrece amarre para barcos y varias plazas de garaje para total comodidad de propietarios, amigos y familia.

Detalles

Habitación doble	9
Baños	11
Metros construcción	1479
Metros parcela	8263

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Apart. Separado
Armarios Empotrados
Ascensor
Balcon
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Garaje Doble
Hidromasaje
Jacuzzi
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Sauna
Solarium
Terraza Acrist.
Riego Auto.

Fotos

