balearhouse
consulting inmobiliario

Tradición, modernidad y naturaleza en esta gran finca a escasa distancia del centro de Palma.



Precio

3.350.000 €

Localización

Establiments / Palma Area /

Descripción

En el tranquilo entorno de Establiments, zona que se sitúa en la parte norte de Palma rodeada de un despejado y verde entorno, se ubica esta gran finca, espaciosa y moderna, dotada de todo el confort incluyendo sistema de domótica, pero respetando toda la esencia de la arquitectura tradicional de la isla con elementos y materiales de alta calidad típicos de la zona y bajo una construcción totalmente sostenible, con instalación fotovoltaica gracias a lo cual se consigue un alto ahorro energético y un bajo impacto medioambiental.

La bonita finca se levanta en un extenso terreno de 4.900 m2 con grandes terrazas que ocupan un total de 150 m2 y un maravilloso jardín con una exuberante vegetación y 120 árboles que impregnan cada rincón, además de otra zona de alberca donde se ha ubicado una mesa estilo picnic, un lugar con mucho encanto para días especiales. Una gran piscina pone el toque azul dentro de todo este verde entorno natural.

La finca que dispone en su totalidad de 6 dormitorios y 7 baños, cuenta con un total de 415 m2 de superficie de los cuales 300 corresponden a la casa principal desarrollada en 2 niveles con unos actuales interiores de techos altos y abuhardillados, amplios y luminosos, para quienes persiguen todo el confort dentro de este marco en plena naturaleza. Los 115 m2 restante corresponden a dos edificaciones independientes. En la primera de ellas encontramos dos habitaciones con baño ensuite más el área de coladuría y la segunda edificación está ocupada por la sala de máquinas, un taller y otra habitación, además de un baño.

En el nivel de entrada de la casa principal se encuentra el amplio salón comedor con gran chimenea abierto a una extensa terraza de 100 m2 desde la que se accede al área de piscina. La habitación principal se sitúa en el extremo de esta planta con baño panorámico y ha sido diseñada para abrirse totalmente mediante persianas correderas al área de piscina y así tener el privilegio de despertar con acceso directo a un agradable baño. La cocina independiente, está situada junto a la pieza de salón-comedor con un diseño moderno y cálido y gran abertura acristalada que permite una gran entrada de luz. Un aseo de cortesía completa este nivel. El piso superior está ocupado por 3 dormitorios más, todos con baño en suite, y por una habitación más multiusos con salida a una amplia terraza privada de 50 m2 donde con un par de tumbonas, se podrá aprovechar para tomar el sol incluso en invierno.

“La mejor opción para vivir todo el espíritu de Mallorca rodeado de naturaleza a escasa distancia de la ciudad”

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción radiadores, armarios empotrados, chimenea, instalación fotovoltaica, sistema domótico.

-Cocina equipada independiente, lavandería.

-Terrazas, solárium, piscina, jardines.

-Trasteros, parking.

Detalles

Habitación doble	6
Baños	7
Plantas	2
Metros construcción	415
Metros parcela	4900

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Apart. Separado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





