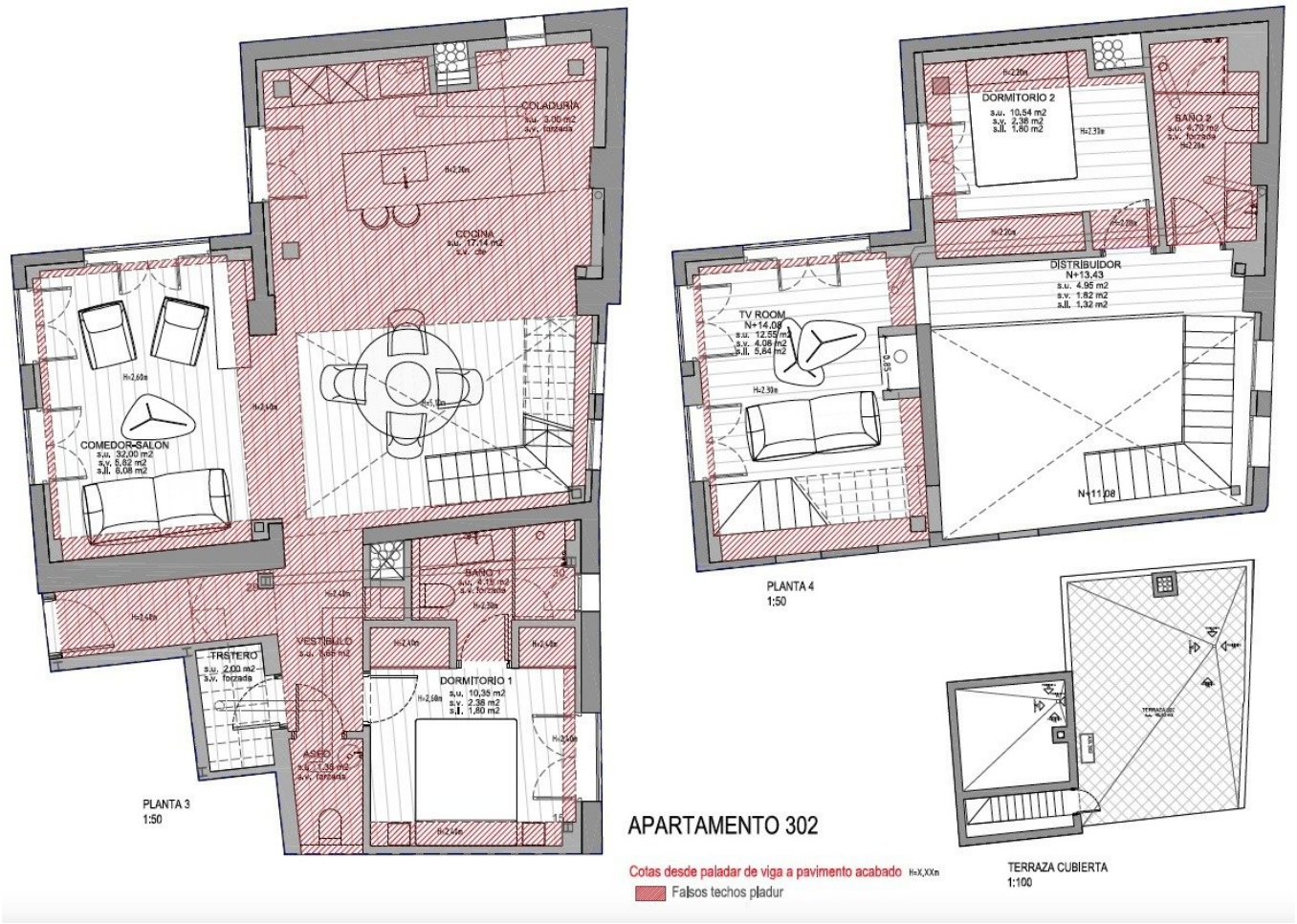
balearhouse
consulting inmobiliario

Excelente ático de obra nueva con un elegante diseño lleno de luz en el casco histórico de Palma.



Precio

2.400.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area /

Descripción

Ubicado dentro del bello casco histórico de Palma, en una de las calles con más encanto y vida que conforman una zona peatonal genuinamente mallorquina y unos alrededores cuyo ambiente invita a pasear por sus comercios tradicionales junto a aquellos más vanguardistas o a disfrutar de una terraza al sol, encontramos este fantástico ático que forma parte de un edificio íntegramente restaurado donde tradición y modernidad están presentes en cada detalle de la construcción y del diseño.

La vivienda está marcada por una gran entrada de luz natural que inunda unos ambientes de techos altos vestidos por bonitas vigas vista de madera. Cuenta con 164 m2 llevados a cabo bajo el empleo de primeras calidades, con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y materiales nobles y naturales que dan como resultado espacios confortables dotados de un elegante diseño actual a la vez que mantienen el espíritu aristocrático con el que fue concebido el proyecto. Ha sido distribuido en 2 niveles con una gran terraza privada de 40 m2 con suelo de piedra natural personalizado, y desarrollado en 2 dormitorios dobles, con armarios empotrados y una habitación de T.V además de 2 baños completos. Una única pieza acoge los ambientes de salón con chimenea, comedor y moderna cocina integrada como un espacio abierto con un código estético en perfecta unión con el resto de la estancia.

El edificio nos ofrece una excelente área al aire libre de jardín y piscina junto a rincones donde el relax está garantizado. Además dispone de un apartamento para invitados que puede ser utilizado para amigos y familiares de los propietarios de las viviendas.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, armarios empotrados, chimenea, suelo de parquet, suelo de piedra.

-Cocina abierta equipada.

-Piscina comunitaria, jardín comunitario, terraza privada, trastero, ascensor, solárium.

UBICACIÓN:

-Zona centro, casco histórico, junto a restaurantes, junto a tiendas, a 10 min. Paseo Marítimo, a 15 min. de playas.

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Plantas	2
Metros construcción	204
Metros terraza	40

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Patio
Piscina Comunitaria
Solarium

Fotos





