

Diseño y espacios llenos de luz en esta villa de obra nueva con vistas hasta el mar en Cas Catalá.



Precio

3.980.000 €

Localización

Bendinat-Cas Catala-Illetes / Mallorca Suroeste /
Cas Catala

Descripción

La tranquila y cuidada zona de Cas Catalá se encuentra situada dentro del municipio de Calviá pero muy cerca de Palma así como de la localidad de Illetas, todo poblaciones costeras donde a escasa distancia de la ciudad podemos vivir con toda la calma en un ambiente de eterno verano.

Dentro de este fantástico entorno donde disfrutar de una encantadora playa a muy poca distancia y con unas bonitas vistas que llegan hasta el mar se ubica esta casa de obra nueva a estrenar, con un modernodiseño marcado por las grandes cristaleras que la abren al paisaje y dejan que la brillante luz de la islaentre en el interior inundando cada una de las estancias. Los materiales actuales en combinación con lapiedra y la madera dan como resultado una vivienda confortable, funcional y cálida, donde el bienestar está garantizado.

La parcela que ocupa es de 1.197 m² con unos privados espacios exteriores que se abren a 100 m² de terrazas techadas o al sol, bonito jardín con riego automático y amplia piscina acompañada de toda la vegetación autóctona que mantiene la unión con el verde entorno.

La vivienda se levanta con 532 m² de superficie desarrollados en dos plantas, con 5 dormitorios y 7 baños. En el primer nivel de entrada que se prolonga hasta el exterior de piscina, es dónde se ubican 4 de los dormitorios, todos con baño en suite y el espacio de lavandería. La vivienda está dotada de un estético montacargas que desde este nivel sube hasta el piso superior para facilitar el día a día. La segunda planta, con preciosas vistas despejadas a todo el entorno con el mar de fondo, está ocupada por el salón con comedor y cocina, todo en un solo espacio diáfano con salida a una terraza. La amplia master roomtambién se encuentra en este nivel, con baño integrado y espacio para vestidor además de contar con unaterraza para disfrutar de forma privada de las hermosas vistas.

Destacar que la excelente propiedad nos ofrece doble garaje y altas calidades con calefacción por suelo radiante y sistema de alarma.

“Una vivienda de diseño con todo el confort de hoy en día para llevar un estilo de vida relajado en un magnífico entorno”

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, suelo radiante, sistema de alarma, sistema de riego automático.
- Cocina abierta equipada, lavandería, montacargas.
- Terrazas, jardín, piscina, garaje dos coches, trastero, riego automático.

UBICACIÓN:

Detalles

Habitación doble	5
Baños	7
Plantas	2
Año construcción	2021
Metros útiles	430
Metros construcción	532
Metros terraza	100
Metros parcela	1197

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos



