

## Elegancia llena de luz en este gran piso con terraza que se asoma al centro del Paseo Mallorca.

image not found or type unknown



### Precio

1.350.000 €

### Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

## Descripción

Este excepcional piso de elegantes dimensiones, se encuentra ubicado frente al Paseo Mallorca, lugar donde reside toda la vida de Palma, a pocos pasos del casco histórico, del emergente barrio de Santa Catalina y junto a todos los servicios necesarios para el día a día alrededor.

Con unas bonitas y despejadas vistas a toda esta parte de la ciudad y con el mar de fondo, este magnífico piso forma parte de un edificio con ascensor y cuenta con 166 m<sup>2</sup> de interiores amplios, luminosos y contemporáneos que lo convierten en la vivienda ideal donde residir todo el año.

Ha sido organizado en 3 habitaciones y 2 baños y el dormitorio principal cuenta con área de vestidor y baño propio. Un gran espacio de salón-comedor está completamente inundado por una gran cantidad de luz natural que irrumpe a través de grandes ventanales y puertas de cristal desde donde se accede a la espléndida terraza de 18 m<sup>2</sup> asomada a todo el recorrido arbolado del bonito Paseo Mallorca y avenida de Jaime III. La cocina, amplia y luminosa, está totalmente equipada y se encuentra dispuesta de forma independiente pero conectada al salón, además de disponer de área independiente de lavandería.

El piso cuenta con unos materiales de primera calidad y excelentes acabados con suelos de parquet y sistema por conductos de aire acondicionado frío/calor.

Incluye también una amplia plaza de parking situada en el garaje de la misma finca con cómoda entrada por ascensor. Destacar que en la planta de parking hay espacio suficiente para trastero.

“Una gran vivienda con encanto y elegancia idónea para quienes desean disfrutar cómodamente de la vida urbana de Palma en una inmejorable ubicación del centro”

## CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor por conductos, suelos de parquet, armarios empotrados, ascensor.
- Cocina independiente equipada, lavandería.
- Terraza privada, parking subterráneo, espacio para trastero

## UBICACIÓN:

- Zona centro, vistas despejadas, vistas parciales al mar, junto a tiendas, junto a restaurantes y museos, a 5 min. del casco histórico.

## Detalles

Habitación doble	3
Baños	2
Metros construcción	184
Metros terraza	18

## Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Lavanderia

Fotos



