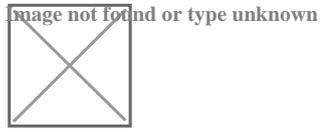


Impresionante villa de diseño con preciosas vistas al mar y a Palma en lo más alto de Son Vida



Precio

15.825.000 €

Localización

Son Vida / Palma Area / Son Vida

Descripción

Esta villa espectacular está situada en la parte alta de la exclusiva zona de Son Vida, en lo alto de una colina, con impresionantes vistas sobre la bahía de Palma. Son Vida es una zona con muchas villas exclusivas, hoteles de cinco estrellas, restaurantes gourmet, así como tres exclusivos campos de golf de 18 hoyos y varias escuelas internacionales. El centro de la ciudad de Palma está a unos diez minutos en coche y al aeropuerto se llega en unos quince minutos.

El solar tiene 2.362 m² con un maravilloso y accesible jardín mediterráneo con plantas locales, árboles y una zona de césped. Esta extraordinaria villa de 1.397 m² de superficie habitable, ha sido construida en hormigón blanco y con materiales de la más alta calidad.

El edificio consta de tres plantas más un sótano. La entrada a la villa está en el nivel de la calle. El acceso a la casa es posible a través del garaje, mediante ascensor o bajando por una impresionante escalera flanqueada por una cascada de agua. La primera y la segunda planta constan de 6 dormitorios, cada uno de ellos con su propio baño, incluyendo un dormitorio principal de 78 m² con vestidor y un dormitorio principal de 58 m² para invitados. Todas las habitaciones están orientadas al Mediterráneo, al jardín y a la zona de la piscina y tienen unas vistas impresionantes a la bahía de Palma.

La planta baja es la zona de estar de 375 m², que comprende una cocina con un rincón de cocina abierta a un comedor, una sala de estar con chimenea y una sala de televisión a través de una espectacular terraza con vistas a la piscina de 25m con una cocina de verano y zona de barbacoa.

El sótano (422 m²) cuenta con una zona de fitness totalmente equipada con una ventana panorámica a la piscina, sala de duchas, sala de masajes, un Spa con jacuzzi, sauna y baño de vapor. En la misma planta hay una bodega, 2 habitaciones para el personal con baños en suite, lavandería y sala técnica.

CARACTERÍSTICAS:

- Sistema domótico KNX, sistema de música Sonos, sistema de alarma, paneles solares;
- Iluminación, calefacción, suelo radiante, aire acondicionado, ventanas, cortinas, chimenea y música pueden ser controlados a distancia por iPad o teléfonos móviles, etc.

UBICACIÓN:

- Vistas al mar, entorno verde, junto al golf, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de colegios, a 5 min. del centro de Palma, excelente acceso a toda la red de carreteras.

Detalles

Habitación doble	6
Baños	7
Metros construcción	953
Metros parcela	2362

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Chimenea
Garaje Doble
Jacuzzi
Lavanderia
Piscina Propia
Sauna

Fotos

