

## Fantástico ático con solárium privado en un cuidado complejo cerca del golf en Palma

image not found or type unknown



### Precio

2.500 €

### Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Vida

## Descripción

Este excelente ático de obra nueva a estrenar que combina a la perfección la funcionalidad con el diseño más contemporáneo se encuentra ubicado en un entorno privilegiado de la ciudad, con vistas que abarcan todo el verde paisaje que conforman los tres campos de golf que lo rodean, estando uno de ellos a tan sólo 300 metros.

Disfrutando de una gran tranquilidad a tan sólo 5 min. del centro de Palma y con una inmejorable conexión a la red de carreteras, esta vivienda forma parte de un cuidado complejo donde lo moderno y actual se une a elementos puramente mediterráneos dando gran importancia a los espacios exteriores de jardines, piscinas y zonas de juegos comunes, lugares donde la luz y el cálido clima hacen de esta vivienda el lugar ideal para vivir durante todo el año.

El ático se ofrece totalmente amueblado y dispone de 99 m<sup>2</sup> de superficie con 83 m<sup>2</sup> de solárium privado donde disfrutar de muchos momentos de ocio al aire libre. Ha sido distribuido en 3 habitaciones donde el dormitorio principal cuenta con baño propio y salida directa a la terraza en planta. Un amplio espacio es ocupado por el salón-comedor con cocina integrada y acceso directo también a la terraza en planta que nos lleva al espacio de solárium.

El exclusivo complejo nos ofrece un plus de relajación con una zona dedicada a spa y gimnasio.

La vivienda incluye un cómoda plaza de garaje.

### CARACTERÍSTICAS:

-Amueblado

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de madera, mármol, armarios empotrados.

-Cocina equipada integrada

-Terraza y solárium privado, piscina comunitaria, jardines, áreas infantiles, spa, gimnasio, piscina interior.

-Garaje subterráneo.

### UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, vistas al golf, entorno verde, a 5 min. del centro de Palma, cerca de colegios.

## Detalles

Habitación doble	3
Baños	2
Año construcción	2021
Metros construcción	99
Metros terraza	83

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Calefaccion  
Lavanderia  
Piscina Comunitaria  
Sauna  
Solarium

Fotos



