balearhouse
consulting inmobiliario

Ático expcepcional con vistas espectaculares en la Lonja

Image not found or type unknown

Precio

9.500.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / La Lonja-Borne

Descripción

Este ático dúplex, que se encuentra actualmente en construcción/reforma en un histórico edificio (que conservará elementos como la fachada de piedra y grandes ventanales), está situado en el Casco Antiguo de Palma, concretamente en el atractivo barrio de La Lonja, a pocos pasos del mar y su Paseo Marítimo, la Catedral, el paseo del Borne, y una infinidad de restaurantes y tiendas de la más alta calidad.

Con un diseño moderno y elegante, ofreciendo un estilo excepcional, funcional y cómodo, estará distribuido en dos niveles: en la planta superior se encuentra un salón-comedor con cocina abierta diseñada a medida y la terraza de 114 m2 con impresionantes vistas al puerto; la planta baja consta de una zona de entrada con lounge, un salón, tres dormitorios, tres baños (dos de ellos en suite) y una terraza con acceso exclusivo desde uno de los dormitorios. Además, será terminado con la más alta calidad de construcción y equipamiento, con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema domótico inteligente, una plaza de parking, ascensor, etc.

Una vez terminado, se tratará sin duda de uno de los mejores áticos de Palma de Mallorca.

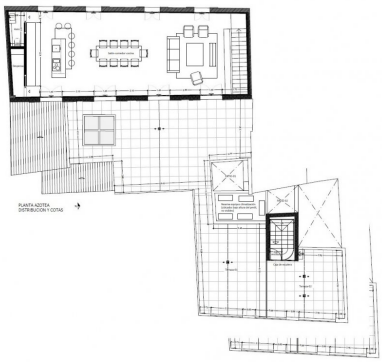
Detalles

Habitación doble	3
Baños	4
Año construcción	2022
Metros útiles	223
Metros construcción	356
Metros terraza	128

Extras

Aire Acondicionado
Ascensor
Balcon
Solarium

Fotos

FLOOR PLANS
SECOND FLOOR

KITCHEN
DINING
PANTRY
WC
ROOFTOP TERRACE