balearhouse
consulting inmobiliario

Excelente finca en Selva mezcla de tradición y modernidad con gran terreno y licencia vacacional.



Precio

2.300.000 €

Localización

Alaro-Inca-Sineu / Mallorca Centro / Selva

Descripción

Como un refugio de luz a los pies de la Sierra de Tramuntana, esta bonita finca rústica orientada al sur consigue el equilibrio perfecto entre la tradición mallorquina y la presencia de lo moderno.

Se encuentra ubicada entre los núcleos de Selva y Caimari, localidades que se sitúan en la zona interior de Mallorca con un entorno espectacular de campos con zonas de cultivo, olivos, almendros y con las magníficas montañas como telón de fondo.

La finca se levanta en un gran terreno de 21.806 m2 salpicado de árboles autóctonos y sus 470 m2 de superficie abiertos al campo están inundados por la espléndida luz mediterránea, con unos interiores actuales y confortables abrigados por la calidez de la madera y una fachada de piedra que refuerza la voluntad de integrarse en el paisaje.

Ha sido distribuida en 2 niveles más una gran plata sótano donde se puede disponer según se desee de una sala de gimnasio, spa, piscina interior, cine, incluso bodega. Cuenta con 4 amplias habitaciones provistas de armarios empotrados y 3 baños en suite, modernos y funcionales, más un aseo de cortesía. La zona de día está compuesta por salón, sala de estar, área de comedor y cocina abierta con isla central de trabajo, toda una gran pieza abierta a la belleza natural del paisaje que desde sus 80 m2 de terrazas, zona de barbacoa y porches puede ser observado desde la calma y el relax que el entorno desprende.

Una generosa piscina pone el toque azul a toda la verde naturaleza, con zona de hamacas donde tomar el sol y disfrutar del tiempo sin prisas.

Destacar que la finca dispone de licencia para alquiler vacacional y nos ofrece una edificación independiente con garaje para albergar varios coches y poder destinarla a un apartamento independiente si se desea además de tener un aljibe de agua extra.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, preinstalación suelo radiante, doble acristalamiento, sistema de alarma, armarios empotrados.

-Cocina abierta equipada, lavandería

-Terrazas, porches, barbacoa, piscina, terreno, agua de pozo, plata sótano, garaje, edificación independiente, trastero.

UBICACIÓN:

-Cerca de núcleo urbano, vistas despejadas, vistas a montañas, a 40 min.de Palma.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Plantas	3
Año construcción	2012
Metros construcción	550
Metros terraza	80
Metros parcela	21806

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia

Fotos