Privacidad y tranquilidad en esta finca de obra nueva con grandes espacios y preciosas vistas al mar

Image not found or type unknown

Precio

5.500.000 €

Localización

Felanitx / Mallorca Sureste / S´horta

Descripción

Junto a calas únicas de aguas cristalinas y fina arena, en la zona sureste de Mallorca, dentro del municipio de Felanitx y junto al bonito puerto natural de Portocolom, esta finca se levanta tradicional con la voluntad de integrarse en un paisaje puramente mediterráneo.

El terreno ocupa 15.300 m2 dentro de este entorno natural que todavía conserva ese encanto original que le dio el nombre de “isla de la calma” a Mallorca. El espléndido proyecto dispone de 538 m2 de superficie regalándonos unas fabulosas vistas al mar. La casa está rodeada de árboles autóctonos, jardines de ensueño y magníficas terrazas con porches y piscina de 72 m2 que se convierten en lugares de excepción queinvitan a la calma y se funden con el paisaje.

Está desarrollada en dos niveles llevados a cabo con las más altas calidades y está proyectada por uno de los más prestigiosos arquitectos de la isla combinando técnicas tradicionales con sistemas tecnológicos de última generación dando lugar al refugio perfecto entre el campo y el mar. Los interiores cuentan con un diseño moderno de líneas rectas y techos abuhardillados vestidos con vigas de madera vista, llenos de luz y creando una atmósfera cálida y acogedora. Dispone de 4 magníficos dormitorios provistos de baño ensuite. Un gran espacio en la planta baja está ocupado por la gran pieza que recoge varias salas de estar, el comedor y la cocina, todo inundado de luz gracias a los ventanales y con salida a las terrazas y porches, lugares ideales para alargar cualquier sobremesa.

La finca nos ofrece cómodas plazas de garaje.

Destacar que el concepto de sostenibilidad está muy presente en todo el proyecto y la vivienda contará, además de con la red eléctrica pública, con paneles solares capaces de generar 9,2 kw/h, lo que la dotará de autonomía además de poder emplear una de las energías renovables más limpias que hay.

Actualmente en construcción

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelo de piedra natural, chimenea, sistema de domótica, sistema de alarma, sistema de sonido, armarios empotrados.

-Cocina equipada, lavandería

-Terrazas, porches, piscina, garaje

UBICACIÓN:

-Vistas al mar, vistas al valle, cerca de playas, cerca de pueblos y puertos, a 45 min.de Palma

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Metros construcción	538
Metros parcela	15300

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos