

Impecable finca de obra nueva en Santanyí rodeada de naturaleza y confort cerca de preciosas playas



Precio

5.500.000 €

Localización

Santanyí / Mallorca Sureste / Santanyí

Descripción

Este fantástico proyecto de finca de obra nueva se presenta dentro de una parcela de 15.227 m² dentro de la localidad de Santanyí, en la zona sureste de Mallorca. El bonito entorno en el que se halla la finca ha conservado su encanto mallorquín hasta nuestros días y está caracterizado por ser un bello paisaje de contrastes en una combinación perfecta de patrimonio, naturaleza y playas de aguas cristalinas a tan sólo cuatro kilómetros de distancia de la casa.

Con 402 m² de superficie, el esplendor de esta magnífica finca con muros de piedra seca de la zona, altos techos abuhardillados, elementos tradicionales y materiales nobles de las más altas calidades se une al alto confort creado por un diseño contemporáneo que cuenta con la incorporación de las últimas tecnologías sin restar un ápice de encanto a la casa.

Las áreas exteriores ofrecen un cuidado proyecto de paisajismo con extenso jardín, árboles, 131 m² de terrazas y 48 m² de porches con salones al aire libre y gran piscina, todo ello en línea con la arquitectura y el magnífico paisaje natural que la envuelve.

Ha sido proyectada en dos plantas donde las vistas al bonito entorno se introducen con facilidad en los interiores a través de amplios ventanales aportando luminosidad y energía. En la planta baja un hall de entrada nos abre paso a una perfecta distribución proyectada en una gran pieza de salón con chimenea adosada, comedor y moderna cocina integrada totalmente equipada, todo un gran espacio abierto a la luz y a los espléndidos exteriores. Dos dormitorios con baño propio y un aseo completan este nivel que también cuenta con el área de lavandería y generosa despensa. En la planta superior se han dispuesto una amplia suite principal con baño y otro dormitorio más también con baño propio.

La propiedad cuenta con una planta sótano donde se ha dispuesto la sala técnica.

“Un refugio privado de luz, naturaleza y bienestar muy cerca de preciosas playas”

Fecha finalización obras: Verano 2022

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción suelo radiante, madera de roble e iroko, piedra natural, doble acristalamiento, climalit, chimenea a gas doble cara, video-portero, sistema de domótica.

-Cocina integrada equipada, lavandería, despensa

-Terrazas, porche, piscina, barbacoa, garaje.

UBICACIÓN:

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Plantas	2
Metros construcción	402
Metros terraza	131
Metros parcela	15227

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos

