

Exclusivas plantas bajas de obra nueva en Palma con una arquitectura y diseño de excepción.

image not found or type unknown



Precio

830.000 €

Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Dameto

Descripción

Los autores de este proyecto de edificio de viviendas han perseguido un nuevo concepto de arquitectura urbana, una arquitectura vacía de zonas oscuras y desconectadas, centradas en la conexión de los espacios entre sí y con el exterior mediante grandes ventanales de apertura máxima y perfilera mínima para asegurarse que la luz entra a raudales en cada rincón. El trabajo en la fachada con vidrio y traviesas de madera combinados con el verde de la vegetación integrada, consiguen un gran dinamismo en la arquitectura así como un extra de aislamiento térmico.

El edificio se encuentra ubicado a 10 min. del centro y casco histórico de Palma junto a polideportivos, colegios y todos los servicios. Tiene una gran demanda en la actualidad debido a ofrecer una alta calidad de vida a muy corta distancia del centro.

El proyecto recoge también como eje central las últimas tendencias en arquitectura sostenible que partende la eficiencia energética, optimizando los recursos naturales y los sistemas de edificación para minimizar el impacto ambiental.

Estas exclusivas plantas bajas disponen de 3 y 4 dormitorios y cuentan con superficies que van desde los 113 hasta los 128 m² donde se valoran el espacio, los materiales y la luz. La gran pieza de salón-comedor y cocina equipada mantiene una relación directa con las amplias terrazas y jardín que nos ofrecen las viviendas y que tienen de 191 hasta 214 m², funcionando como grandes salas de estar exteriores, espacios de relax para disfrutar más de la luz.

Las zonas comunes están compuestas por un zaguán de entrada al edificio con un patio central perfectamente cuidado y con vegetación integrada que llenan de verde, color y frescor el ambiente. Una gran piscina con área de solárium y zonas ajardinadas es el lugar ideal para disfrutar intensamente del clima balear, relajarse y descansar. También cuenta con un espacio de gimnasio donde practicar deporte cómodamente sin salir de casa.

Destacar que cada vivienda incluye dos cómodas plazas de garaje subterráneo y un amplio trastero.

“Una visión contemporánea de viviendas que son una invitación a disfrutar del tiempo, de la luz y del sol en la ciudad”

Precios de las plantas bajas disponibles:

-830.000 €

-890.000 €

CARACTERÍSTICAS:

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Metros construcción	113
Metros terraza	214

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Solarium

Fotos

