

# balearehouse

consulting inmobiliario

Preciosa planta baja con terraza en el corazón del casco antiguo



Precio

3.500 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

## Descripción

Entre las extraordinarias calles que conforman el casco antiguo de Palma, con un ambiente perfecto de tiendas, cafés y restaurantes y rodeado de los más bellos monumentos de la capital, encontramos una bonita vivienda a la cual se accede a través de un típico patio mallorquín, seña de identidad de las casaseñoriales de la ciudad que conforma un fresco espacio entre la calle y la vivienda con la Catedral como vecina de excepción.

La planta baja se ofrece amueblada y cuenta con 160 m<sup>2</sup> de superficie desarrollados en 2 niveles llenos de confort y de elementos tradicionales de la arquitectura y decoración mallorquinas, dando como resultado una mezcla perfecta de encanto y modernidad. En el nivel principal encontramos un gran espacio de salón comedor desde donde accedemos a la encantadora terraza de 91 m<sup>2</sup>. Una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos, habitación y baño completan este nivel. El nivel inferior está ocupado por una habitación y baño.

Destacar que la propiedad dispone de plaza de parking exterior cerrada.

“Un espacio propio donde vivir la ciudad en todo su esplendor”

### CARACTERÍSTICAS:

- Pavimento de parquet, armarios empotrados, calefacción por radiadores de gas, A/C por conductos.
- Cocina independiente equipada.
- Terraza, zona parking.

### UBICACIÓN:

- Zona centro, casco antiguo, junto a tiendas, junto a restaurantes, junto a cafeterías, junto a todos los servicios necesarios.

## Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Plantas	2
Metros construcción	251
Metros terraza	91

## Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Muebles

Fotos

