balearhouse
consulting inmobiliario

Villa de innovador diseño moderno con grandes espacios de terrazas y vistas al mar en Cala Llamp



Precio

12.900.000 €

Localización

Andratx / Mallorca Suroeste / Port Andratx

Descripción

Con unas vistas al mar de increíble belleza y la visión de las puestas de sol más espectaculares de Mallorca que nos regala este tranquilo rincón del Puerto de Andraxt, Cala Llamp, se levanta esta gran villa de obra nueva con un diseño totalmente contemporáneo, los materiales más excepcionales y unas calidades que garantizan el máximo bienestar y confort.

La impresionante villa de obra nueva destaca además de por su innovador diseño, por sus excelentes espacios exteriores con grandes áreas de solárium, salas de estar con cocinas y dos piscinas, una de ellas en la cubierta de la casa junto a zonas donde también tomar el sol y relajarse, estancias paradisíacas al aire libre que se asoman al mar.

La casa se levanta sobre un gran terreno de 1.057 m2 con una superficie de 709 m2 y una distribución en 2 niveles más planta sótano conectadas por ascesor. En el nivel superior se ha dispuesto la zona de descanso, con 4 magníficos dormitorios provistos de baño en suite y unas vistas al mar para disfrutar de los mejores amaneceres frente al Mediterráneo. En la planta principal el salón con chimenea está conectado al comedor y a la moderna cocina, una gran pieza con salida a las terrazas y a la piscina infinity. La planta sótano está ocupada por zona fitness con spa además de los dos dormitorios más con los que cuenta la vivienda.

Destacar que la villa cuenta con una extensa área ajardinada en la parte posterior y un gran garaje con capacidad para varios coches.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, chimenea, armarios empotrados.

-Cocina integrada equipada

-Piscinas, jardín, terrazas, solárium, cocina exterior, solárium en cubierta.

-Garaje varios coches

UBICACIÓN:

-Vistas al mar

-Cerca de restaurantes, cerca de cafés, cerca de tiendas, cerca de puerto.

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, chimenea, armarios empotrados, ascensor

Detalles

Habitación doble	6
Baños	6
Año construcción	2022
Metros construcción	709
Metros parcela	1057

Extras

Aire Acondicionado
Ascensor
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Piscina Propia
Solarium
Terraza Acrist.

Fotos





