balearhouse
consulting inmobiliario

Vanguardia y diseño con impresionantes vistas al mar en esta villa de obra nueva en Son Vida.

Image not found or type unknown

Precio	Localización
13.500.000 €	Son Vida / Palma Area / Son Vida

Descripción

Con un innovador diseño contemporáneo y unas vistas privilegiadas al mar, a la montaña y a la ciudad hasta la catedral, se presenta esta increíble villa de obra nueva a estrenar ubicada en Son Vida Hills, laparte más alta de esta lujosa zona residencial situada en las colinas de Palma a pocos minutos del centro dela ciudad.

La villa se levanta sobre un terreno de 2.811 m2 y cuenta con 1.235 m2 de superficie que siguen un diseño de vanguardia pero perfectamente integrado en el entorno. La tecnología, las calidades más altas y la óptima distribución de todos los espacios dan como resultado una vivienda de primer nivel, amplia, luminosa y confortable a partes iguales.

Desarrollada en 3 niveles con ascensor, la villa cuenta con una magnífica orientación sur lo que permite, junto a las grandes cristaleras que rodean la casa, que todos los espacios estén bañados por una generosa entrada de luz natural. Con 6 dormitorios y 7 baños, todos los espacios interiores de la casa tienen una relación directa con los espacios exteriores y se abren a unas vistas inigualables hacia toda la bahía de Palma.

En el nivel superior la magnifica arquitectura de la casa decora por sí sola el gran recibidor de entrada desde el que se accede al luminoso espacio de salón con chimenea seguido por la moderna cocina Gaggenau abierta al comedor. Toda esta área domina la planta en una cuidada secuencia de estancias interiores conectadas con el exterior de terrazas, porches y espectacular piscina con barandilla de cristalque nos brinda un espacio casi infinito, todo pensado para disfrutar de los dos ámbitos junto a la presenciadel mar y de la naturaleza. El gran dormitorio principal está dotado de un amplio baño y área de vestidor yse encuentra también en este nivel para regalarnos grandes vistas hasta el mar.

Un nivel inferior a éste está ocupado por el área de descanso, con 3 dormitorios más con baño en suite y otro dormitorio principal dotado de 2 baños, vestidor y rincón de lectura, todos con fantásticas vistas al verde entorno y al mar. La planta sótano es todo un gran espacio con gimnasio, sauna con baño propio, dormitorio también con baño, bodega y fantástica piscina interior rodeada de cristales para no entorpecer las vistas, además del espacio de garaje.

“Una villa excepcional y única que invita a soñar en la zona residencial más prestigiosa de la isla”

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor integrado, calefacción suelo radiante, ascensor, chimenea, ventanales triple cristal, sistema de domótica KNX, osmosis, descalcificador, suelo de roble en habitaciones, microcemento en baños, piedra natural, sitema KNX de iluminación, alarmas de seguridad, video portero automático.

-Cocina equipada abierta.

-Piscina exterior, piscina interior, terrazas, porches, jardín mediterráneo, gimnasio, sauna, bodega, garaje.

Detalles

Habitación doble	6
Baños	7
Plantas	3
Metros construcción	1235
Metros terraza	268
Metros parcela	2811

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos