balearhouse
consulting inmobiliario

Excelente ático con piscina y solarium privado en un verde y tranquilo entorno de Palma



Precio

1.420.250 €

Localización

Son Armadans-Sa Teulera / Palma Area / Son Armadans

Descripción

Estamos ante un proyecto de obra nueva a nivel urbano de un edificio compuesto por 10 viviendas donde sabiamente se ha conseguido que todo el diseño en su conjunto tenga la suficiente personalidad y carácter para poder formar parte del verde entorno en el que se ubica, la tranquila zona residencial en Palma de Son Armadans, situada junto al bosque de Bellver y rodeada de chalets y edificios ajardinados, a muy pocos pasos de las principales arterias comerciales de la ciudad así como del mar con el agradable Paseo Marítimo repleto de yates.

El fantástico proyecto de obra nueva, listo para finales del 2023, es una combinación perfecta entre equilibrio y armonía que hace que se integre de forma natural en el entorno y que deseemos vivir aquí. La carpintería es parte importante también del trabajo en la fachada con vidrios transparentes y traviesas de madera combinados para absorber las necesidades de luz y privacidad en el interior de las viviendas y conseguir además un mayor dinamismo en la arquitectura. La cuidada selección de materiales de la prestigiosa empresa Porcelanosa, dan como resultado en cada una de las viviendas atmósferas relajantes, confortables y atemporales dentro de un actual diseño de alta calidad con los mejores acabados en espacios modernos donde además los conceptos de sostenibilidad y eficiencia energética han sido clave en el proyecto.

El edificio consta de 10 viviendas en total con plantas bajas, pisos y áticos, éstos últimos con área de solárium y piscina privada, auténticos oasis urbanos que enamoran. Los espacios comunes exteriores de jardín y piscina han sido concebidos y pensados como tranquilos rincones para el relax. Las viviendas cuentan todas con terraza, plaza de parking y trastero y disponen de 1 ó 2 dormitorios.

Este estupendo ático dispone de 162 m2 de superficie total incluido el área de solarium privado con piscina propia de 86 m2. Cuenta con 2 habitaciones y 2 baños.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de microcemento porcelánico, armarios empotrados.

-Cocina integrada equipada.

-Terraza privada, jardín y piscina comunitaria. Solarium privado y piscina privada.

-Parking y trastero.

-Fecha de entrega: finales del 2023

UBICACIÓN:

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Metros construcción	162
Metros terraza	86

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium

Fotos



