

# balearehouse

consulting inmobiliario

**Espectacular villa de diseño con vistas al mar en Sol de Mallorca**



**Precio**

5.350.000 €

**Localización**

Sol de Mallorca-Cala Vinyes / Mallorca Suroeste /  
Sol de Mallorca

## Descripción

Esta impresionante villa está situada en la lujosa y exclusiva zona residencial de Sol de Mallorca. Muy cerca se encuentran varias playas de arena blanca, supermercados, restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios, así como varios campos de golf, y los espectaculares puertos deportivos de Portals y Port Adriano. Palma se alcanza en 20 minutos en coche.

La villa, -cuyo proyecto de renovación en un estilo moderno mediterráneo va a ser llevado a cabo teniendo en cuenta la mejor arquitectura, diseño, ecología y funcionalidad- tiene orientación sureste y está situada en un solar plano en 2ª línea de mar. En la planta baja hay un gran salón comedor con cocina abierta, ase de cortesía, despensa, coladuría y dos amplios dormitorios con baños en suite. En la planta superior hay dos mastersuites con baño propio y acceso a una gran terraza ; y en la planta sótano hay un garaje.

En la zona exterior de la casa hay bonitos jardines, piscina, terrazas cubiertas y descubiertas y parking para varios vehículos.

La fecha de finalización prevista para verano de 2023.

## CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor y calefacción por suelo radiante
- Cocina integrada equipada
- Terrazas cubiertas y descubiertas
- Parking exterior y en garaje
- Piscina
- Sistema de domótica y eficiencia energética

## UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, vistas al mar, a 5 min. playa, cerca de campos de golf, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, a 20 min. de Palma.

## Detalles

Habitación doble 4  
Baños 4  
Metros construcción 540  
Metros parcela 1170

## Extras

Aire Acondicionado  
Barbacoa  
Garaje Doble  
Lavanderia  
Piscina Propia  
Solarium

Fotos

