balearhouse
consulting inmobiliario

Extraordinaria villa única por su diseño y vistas ubicada en primera línea de mar en Porto Cristo.

Image not found or type unknown

Precio	Localización
6.450.000 €	Manacor / Mallorca Noreste / Porto Cristo

Descripción

El proyecto de esta impresionante villa refleja una arquitectura en movimiento inspirada en las olas del mar. La innovación de combinar los mejores materiales, amplias estancias abiertas y luminosas con una geometría de sinuosas curvas, la convierten en una vivienda ultra moderna y acogedora al mismo tiempo.

Con unas excelentes vistas al mar y acceso directo a las preciosas aguas de Cala Murta, esta villa se sitúaen el encantador puerto natural de Porto Cristo, en la costa este de Mallorca, donde encontrar fabulosos restaurantes con terrazas que recorren su pintoresco paseo marítimo, un lugar donde poder disfrutar delmar y contemplar el atardecer a orillas del puerto. Además cuenta en las inmediaciones con 3 campos degolf para los amantes de este deporte.

La innovadora villa se levanta en un terreno de 900 m2 con jardín y rodeada de un paisaje de gran belleza, con playas de aguas tranquilas y cristalinas a sus pies. Cuenta con 685 m2 de superficie desarrollados en dos niveles y una secuencia de terrazas que ocupan 209 m2, todo espacios de techos altos donde se desdibujan los límites y sus paredes curvadas y fluidas generan amplias perspectivas. El interior está rodeado por muros de vidrio que crean unas condiciones de luz especiales y abren todas las estancias aunas increíbles vistas panorámicas hacia el mar que la convierten en otra bella creación.

La planta principal a la que se accede desde la entrada, se ha planteado con un concepto abierto y consta de salón con chimenea, comedor y cocina, formando una secuencia de espacios flexibles con ambientes que pueden ser modificados. Toda esta superficie se relaciona directamente con la terraza mediante grandes ventanales la cual está protegida por la propia estructura de la casa. Este nivel lo completan 3 dormitorios con baño y un aseo de cortesía. En la planta inferior se ha dispuesto el área de relax con gimnasio, spa y baño completo, además de un apartamento independiente con dormitorio y baño. Una sala de lavandería y sala técnica también forman parte de este nivel.

En toda la casa se han priorizado las vistas al mar, pero éstas son más espectaculares todavía desde la terraza-solarium que la culmina. Un ascensor de cristal nos conduce a todo este extenso espacio al airelibre donde se encuentra la gran piscina de 51 m2 provista de ducha exterior además de una sala de estarcon chimenea, cocina exterior, bar y un aseo.

La villa cuenta con dos plazas de garaje para total comodidad de quienes residan el ella.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado central, calefacción suelo radiante, pavimento de cemento, chimenea, ascensor, armarios empotrados, sistema de domótica.

-Cocina abierta integrada y equipada

-Piscina, terrazas, jardín, gimnasio, spa

-Garaje

Detalles

Habitación doble	5
Baños	5
Metros útiles	425
Metros construcción	685
Metros terraza	209
Metros parcela	900

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Apart. Separado
Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Hidromasaje
Jacuzzi
Lavanderia
Piscina Propia
Sauna
Solarium
Riego Auto.

Fotos