

Diseño moderno en la reforma de estas grandes viviendas en un edificio histórico de la Lonja.

image not found or type unknown



Precio

2.150.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / La Lonja-Borne

Descripción

Estamos ante la remodelación de un histórico edificio ubicado en primera línea de la Lonja, una de las zonas más bonitas y animadas de Palma situada frente al Paseo Marítimo, un lugar con una fantástica y variada oferta gastronómica entre callejuelas repletas también de cafés y terrazas donde se respira el auténtico ambiente de la isla.

Dentro de este escenario único, se está llevando a cabo la reforma integral de un edificio histórico con un valioso pasado que incluye 4 elegantes viviendas con vistas al mar y al puerto repleto de yates. Bajo el respeto por la arquitectura propia de esta parte de la ciudad, la rehabilitación se centra en crear espacios contemporáneos que se suceden acogedores y relajados, con grandes ventanales al magnífico exterior que los llenan de luz natural y donde los materiales nobles como el mármol y la madera se unen al cristal creanso un diseño moderno y de alta calidad.

Dentro del edificio de cuatro alturas, está disponible la vivienda dúplex que ocupa la planta baja y primera.

Este dúplex dispone de 276 m² desarrollados en un nivel de entrada donde se ha dispuesto una sala de TV, un dormitorio y un baño, además de garaje y gran espacio de trastero. El nivel que ocupa el piso primero está ocupado por el vestíbulo que distribuye la planta en dormitorio principal con baño en suite, otro dormitorio, baño y una gran pieza amplia y luminosa de salón-comedor y cocina integrada.

Destacar que todas las viviendas están automatizadas para un mayor bienestar y una mayor eficiencia y cuenta con las mejores calidades del mercado.

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, sistema de domótica, suelos de madera en espiga, armarios empotrados.
- Cocina integrada, electrodomésticos Gaggenau, lavandería
- Patio, balcones, garaje

UBICACIÓN.

- Vistas al puerto, junto a tiendas, junto a restaurantes y cafés, primera línea de Paseo Marítimo, casco histórico.

Detalles

Habitación doble 3
Baños 3
Metros construcción 276

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Patio

Fotos



