balearhouse
consulting inmobiliario

Modernas viviendas nuevas en Santa Ponsa con terrazas, jardín, piscina y vistas despejadas.

Image not found or type unknown

Precio

1.459.800 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Este magnífico proyecto de obra nueva se encuentra perfectamente ubicado en la localidad de Santa Ponsa, situada en la costa suroeste de Mallorca en una bahía natural con uno de los puertos y playas más bonitos de la isla, restaurantes con fantásticas ubicaciones donde ver preciosas puestas de sol, tres de los más prestigiosos campos de golf de Mallorca y una amplia oferta de ocio y entretenimiento.

El exclusivo proyecto se levanta en una posición elevada dentro de este bonito entorno con vistas despejadas a toda la parte de montaña que llegan hasta el golf. Está compuesto por 24 viviendas en 3 edificios de 4 alturas cada uno dando lugar a un cuidado complejo con amplios espacios al aire libre de jardín, gran piscina infinity con solárium y pista de pádel.

El proyecto cuenta con 3 tipologías de viviendas; plantas bajas con jardín privado, apartamentos con terrazas y áticos con solárium y piscina privada, todos con un diseño contemporáneo pero sin renunciar a los elementos mediterráneos dando como resultado espacios llenos de confort y bienestar. Además están dotadas de los mejores materiales y calidades de primer nivel pensando en la mayor eficiencia energética, con calefacción por suelo radiante regulable en cada estancia, aire acondicionado por aerotermia y sistema de domótica.

Las viviendas cuentan con 173 m2 de superficie, y nos ofrecen 4 dormitorios y 3 baños, dos de ellos en suite. La zona de día es un gran espacio lleno de luz, cómodo y moderno que se ha organizado en salón, comedor y cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Miele y provistas de vinoteca que permite mantener el vino a la temperatura adecuada. Además también tienen sala aparte de lavandería.

Los edificios disponen de planta sótano con gran espacio de garaje cuyas plazas pueden ser adquiridas por los propietarios de las viviendas.

-Fecha finalización: 2024

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío / calor por aerotermia, calefacción suelo radiante regulable en cada estancia, sistema de domótica KNX, suelo de mármol, vidrio con doble cámara climalit.

-Cocina equipada abierta, vinoteca

-Terrazas, jardines privados en plantas bajas, solariums privados en áticos, piscinas privadas en áticos, jardines y piscina infinity comunitarios, riego automático, pista de pádel, plazas de garaje opcional.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, vistas a montañas, vistas al golf, cerca de playa, cerca de restaurantes, cerca de golf, cerca de tiendas, a 20 min.del aeropuerto, a 15 min. de Palma.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Metros construcción	173
Metros terraza	18

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Solarium
Riego Auto.

Fotos