Excelente ático nuevo orientado al sur con solárium y piscina privada en zona de colegios de Palma

Image not found or type unknown

Precio

695.000 €

Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Rapinya

Descripción

A escasos minutos del centro de Palma y dentro de un entorno ideal para los amantes de la ciudad que desean tranquilidad al llegar a casa, se ubica este excelente ático completamente nuevo que forma parte de un complejo residencial de reciente construcción que nos ofrece gran piscina y área ajardinada para disfrutar del sol y del buen clima en un gran espacio exterior común de cuidado diseño. Dispone ademásde una gran oferta de ocio y de servicios alrededor, con restaurantes, supermercados, centros deportivos y colegios de prestigio.

La vivienda se sitúa en una tercera planta y cuenta con 81 m2 de superficie llevados a cabo con excelentes materiales y calidades que harán su día a día mucho más cómodo; suelos de parquet, aire acondicionado, calefacción central, persianas eléctricas y doble acristalamiento entre otras. Todas las estancias cuentancon una gran entrada de luz natural gracias a su orientación sur y un diseño moderno y confortable.

Está distribuida en dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. El espacio de salón, comedor y cocina totalmente equipada forman un único ambiente con salida a una terraza desde la que se accede a la amplia área de solárium privado que nos ofrece el ático, un gran espacio de 62 m2 con bonitas vistas despejadas que cuenta con piscina, zona de comedor y estar de verano; un espacio propio en la ciudad al aire libre y con vistas que cada vez más gente persigue.

Destacar que la vivienda cuenta con tres plazas de garaje subterráneo que van incluidos en el precio, una gran ventaja y comodidad para los propietarios.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción gas natural, suelos de parquet, climalit,aluminio, persianas eléctricas, armarios empotrados.

-Cocina abierta equipada

-Terraza, solárium y piscina privados, piscina y jardines comunitarios.

-3 plazas de garaje subterráneo.

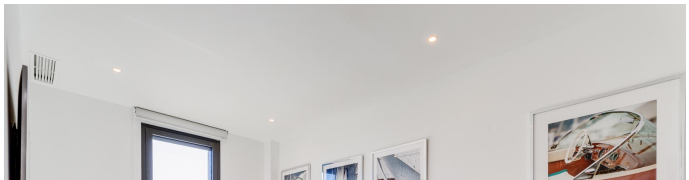
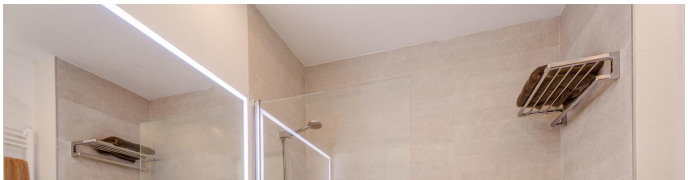
UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, junto a restaurantes, junto a tiendas, junto a colegios, junto a centros deportivos, excelente acceso a toda la red de carreteras y medios de transporte.

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Año construcción	2021
Comunidad	200
Metros construcción	143
Metros terraza	62

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Lavanderia
Muebles
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium
Luminoso

Fotos