balearhouse
consulting inmobiliario

# Magnífico gran piso reformado en el centro de Palma con un diseño actual y de altas calidades.



Precio

1.700.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

## Descripción

Este excelente piso completamente reformado con primeras calidades y cuidados acabados se encuentra privilegiadamente ubicado en una de las zonas más demandadas de la capital, Santa Catalina, con toda su oferta gastronómica y de ocio además de estar a un paso de las principales vías comerciales de Palma y del casco histórico.

Con una magnífica orientación sur y un diseño moderno y actual, los espacios diáfanos son los protagonistas buscando aprovechar al máximo la entrada de luz natural además de conseguir una vivienda funcional y muy cómoda para los amantes de la ciudad que desean tranquilidad al llegar a casa.

Se sitúa en la 6ª planta de un edificio con ascensor, lo que nos permite disfrutar de unas vistas despejadas de toda la ciudad con el mar de fondo. Dispone de 186 m2 de superficie más 26 m2 de terrazas donde poder tomar un desayuno o un aperitivo, pasar el tiempo y relajarse.

La distribución es excelente, con una gran pieza ocupada por el salón con comedor y cocina abierta totalmente amueblada, dispuesta de amplia isla central y gran capacidad de almacenaje junto al área de lavandería. Desde el salón, perfectamente iluminado se accede mediante grandes puertas de cristal a una terraza. Dispone de dos dormitorios con baño en suite, el principal con gran espacio de vestidor. Además, cuenta con una habitación-despacho que perfectamente podría convertirse en un dormitorio más con salida a otra soleada terraza.

Destacar que para una absoluta comodidad de propietarios, esta vivienda incluye garaje en el mismo edificio además de trastero.

“Magnífica oportunidad de vivir cómodamente en pleno centro de la ciudad con todos los servicios alrededor y una gran oferta de ocio pero disfrutando de la gran privacidad y tranquilidad que os ofrece esta vivienda”

## Detalles

| | |
|---|---|
| Habitación doble | 3 |
| Baños | 3 |
| Comunidad | 100 |
| Metros construcción | 212 |

## Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Lavanderia

## Fotos





