

## Gran piso con altas calidades y orientación sur situado frente al verde entorno del golf en Palma

image not found or type unknown



### Precio

1.695.000 €

### Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Rapinya

## Descripción

Privilegiadamente ubicado en uno de los entornos más despejados de la ciudad de Palma, rodeado de naturaleza y frente a uno de los campos de golf más prestigiosos de la isla, se ubica este gran piso lleno de luz, con una inmejorable orientación sur dentro de un cuidadísimo complejo residencial que nos ofrece extensas zonas ajardinadas, dos fantásticas piscinas y amplias salas wellness con gimnasio, sauna y piscina climatizada donde relajarse y tener tiempo para uno mismo.

Las más altas calidades unidas a un impecable diseño moderno y el máximo confort marcan este excelente piso donde además se ha conseguido la máxima eficiencia energética, otro de los puntos clave en la construcción de la vivienda.

El gran piso cuenta con 229 m2 de superficie más una amplia terraza de 38 m2 que se convierte en una zona ideal de estar al aire libre donde disfrutar de la calma, con un fondo natural marcado por los jardines y el toque azul de la piscina.

Está desarrollado en cinco dormitorios, tres de ellos con baño en suite y el principal con amplia zona de vestidor y salida a la terraza. La estancia principal está compuesta por el salón con chimenea, comedor y moderna cocina totalmente abierta a todo este espacio desde donde también acceder al exterior de terraza mediante grandes ventanales que dejan entrar toda la luz natural. Un baño más y una sala de lavandería completan este excelente piso de grandes dimensiones donde vivir en un verde entorno con el máximo bienestar, perfecto para quienes les gusta la ciudad y estar cerca de todo pero desean tranquilidad al llegar a casa.

La vivienda incluye además garaje subterráneo para tres coches y un trastero.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, aluminio/climalit, chimenea, suelo de mármol, armarios empotrados.
- Cocina abierta equipada, lavandería
- Terraza privada, piscinas comunitarias, jardines comunitarios, sala fitness, área de spa.
- Garaje subterráneo, trastero.

### UBICACIÓN:

- Orientación sur
- Entorno verde, frente a golf, a 5 min. del centro de Palma, cerca de colegios y zonas infantiles, junto a centros deportivos, playas a corta distancia, excelente acceso a toda la red de carreteras.

## Detalles

Habitación doble	5
Baños	4
Año construcción	2019
Metros útiles	229
Metros construcción	267
Metros terraza	38

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Calefaccion  
Chimenea  
Lavanderia  
Piscina Comunitaria  
Sauna

Fotos



