

Excelente villa moderna llena de luz con terrazas y gran piscina cerca de la playa de Palma

image not found or type unknown



Precio

2.190.000 €

Localización

Playa de Palma-Puntiró-Son Gual / Palma Area /
S´Aranjassa

Descripción

Situado a 5 min. caminando de la playa y 10 min. del centro de la capital en uno de los puntos del litoral de la bahía de Palma muy próximo a la zona del Portixol, encontramos esta excelente villa, donde la vida transcurre tranquila con el máximo confort dentro de un diseño contemporáneo donde se han empleado las más altas calidades con muros de piedra natural que, junto a sus verdes exteriores, aportan la esencia mediterránea a la vivienda.

La casa se levanta dentro de una parcela de 1.200 m² y cuenta con 463 m² de superficie donde 63 m² corresponden a las amplias terrazas y porches techados provistos de salones y áreas de comedor de verano. Una gran piscina pone el toque azul a todo este conjunto rodeado de vegetación autóctona y zona de solárium; todo un gran exterior que se prolonga como una extensión del interior donde disfrutar al máximo del aire libre y del sol.

La vivienda ha sido desarrollada en dos plantas y distribuida en 5 dormitorios con baño en suite, dos habitaciones más que actualmente son despachos y un aseo de cortesía. Un gran salón con comedor está abierto a través de ventanales a todo el exterior de porches y piscina. La cocina está dispuesta de forma independiente y cuenta con sala de coladuría.

Destacar que existe la posibilidad de ampliar la propiedad en unos 200 m² si así se desea y que cuenta con parking y agua caliente por energía solar.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción radiadores gas ciudad, aluminio/climalit, armarios empotrados, suelos porcelánicos, agua caliente por energía solar, descalcificador de agua, sistema de osmosis.

-Terrazas, porches, jardín, piscina, parking, trastero

UBICACIÓN:

-A 5 min.de la playa caminando, junto a restaurantes, junto a tiendas, a 5 min.del aeropuerto, 10 min. del centro de Palma.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Plantas	2
Año construcción	2009
Metros útiles	400
Metros construcción	463
Metros parcela	1200

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Propia

Fotos



