Proyecto de villa de diseño con espectaculares vistas al mar en exclusiva zona residencial

Image not found or type unknown

Precio

9.890.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Esta villa moderna de nueva construcción será finalizada en verano de 2025, y está situada en la parte más alta de la lujosa zona residencial de Nova Santa Ponsa, a pocos minutos en coche del prestigioso puerto de yates Port Adriano con sus boutiques de primeras marcas y restaurantes, varios campos de golf, playas de arena blanca, supermercados, colegios internacionales y todos los servicios. La ciudad de Palma se encuentra a tan sólo 20 minutos y el aeropuerto internacional a 30.

Orientada al sur y utilizando los mejores materiales de construcción, la villa tiene un estilo contemporáneo y equipada con la más alta tecnología. Consta de 4 dormitorios con baños en suite, un amplio salón comedor con cocina abierta, garaje y aparcamiento para varios coches, gimnasio, bodega, sala multiusos, aseo de cortesía, coladuría, trastero, etc. En la zona exterior hay varias terrazas cubiertas y descubiertas, una hermosa piscina infinity, preciosos jardines de fácil mantenimiento, etc.

Todo ello con unas impresionantes vistas panorámicas al mar y puestas de sol que pueden disfrutarse desde todas las estancias de la propiedad.

Características como electrodomésticos Gaggenau, aire acondicionado frio-calor, calefacción por suelo radiante, suelos de parquet y piedra natural, griferia Dornbracht, domótica, etc. hacen de esta propiedad únicas por sus ubicación, vistas y calidad de construcción, convirtiéndola en una casa perfecta para vacaciones o para residir todo el año.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, sistema de domótica, alarma.

-Cocina abierta equipada, chimenea, , bodega, sala multiusos.

-Garaje y parking para varios vehículos,.

-Terrazas, jardín, piscina infinity, riego automático, etc.

-Vistas al mar.

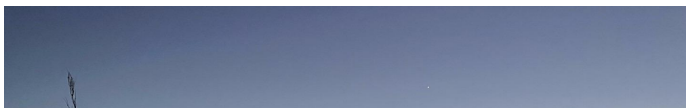
UBICACIÓN:

-Vistas al mar, zona residencial exclusiva, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca del golf, a 5 min. de Port Adriano, a 10 min.de Puerto Portals, a 20 min.de Palma. a 30 min. del aeropuerto.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Año construcción	2025
Metros construcción	536
Metros parcela	874

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Ascensor
Balcon
Barbacoa
Chimenea
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium

Fotos