balearhouse
consulting inmobiliario

Espectacular villa de diseño en construcción en zona residencial elegante y exclusiva

Image not found or type unknown

Precio

4.990.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Esta impresionante villa de estilo moderno se está construyendo (finalización finales 2024) en la tranquilay exclusiva zona residencial de Nova Santa Ponsa. El espectacular puerto deportivo de Port Adriano, el precioso Club Náutico de santa Ponsa, así como numerosas playas de arena blanca, campos de golf, supermercados, colegios, tiendas, restaurantes y todos los servicios se encuentran a pocos minutos encoche.

Con una arquitectura única pero a la vez funcional y perfecta para el día a día, es muy luminosa en todas sus estancias, con preciosas vistas a una zona verde protegida y una practicidad evidente, con zonas deestar que conectan directamente con los jardines y terrazas con la piscina.

Construida con materiales de la más alta calidad, consta de un amplio salón comedor con cocina abierta, aseo de cortesía, cinco dormitorios con baño en suite, sumando en total aprox. 450 metros cuadrados, más un gran sótano de aprox. 300m2 con garaje para varios vehículos, trastero, coladuría, bodega; más una sala polivalente con muchas posibilidades como gimnasio, sala de juegos, cine, etc. Numerosas terrazas cubiertas y descubiertas, preciosos jardines de riego automático, gran piscina de aprox. 15x4 metros completan esta oferta.

En definitiva, por su ubicación, características y equipamiento es en definitiva una propiedad perfecta para unas vacaciones de ensueño y también para residir todo el año.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, sistema de domótica, alarma.

-Cocina abierta equipada, chimenea, zona spa-gimnasio, bodega.

-Terrazas, jardín, piscina, riego automático, etc.

-Garaje para varios vehículos

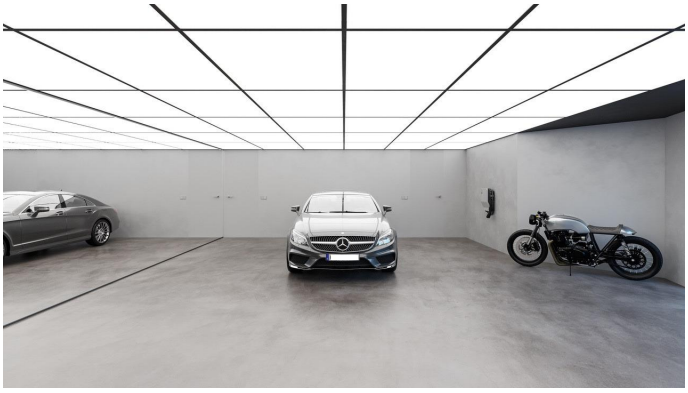
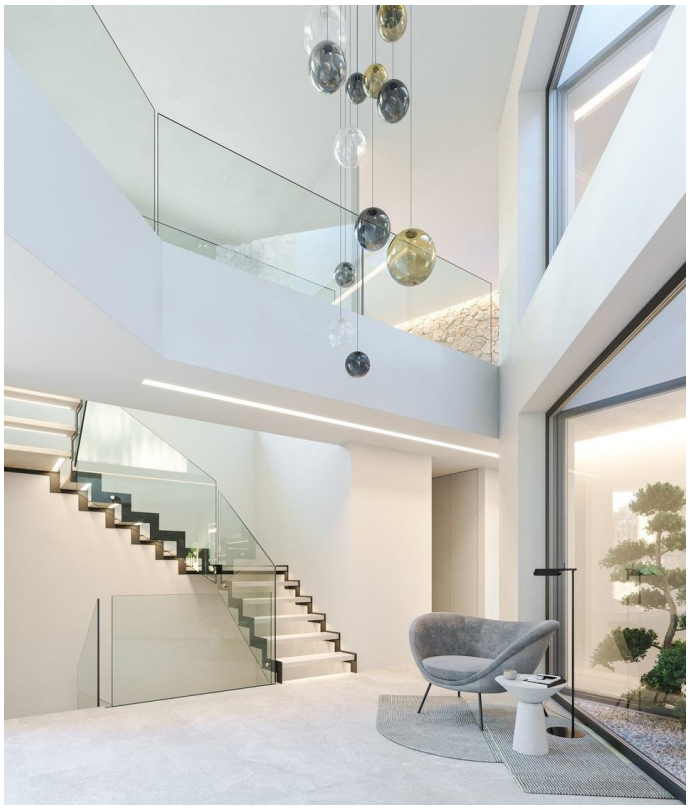
UBICACIÓN:

-Vistas al bosque, zona residencial exclusiva, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca del golf, a 5 min. de Port Adriano, a 10 min.de Puerto Portals, a 20 min.de Palma. a 30 min. del aeropuerto.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Año construcción	2024
Metros construcción	760
Metros parcela	1531

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Barbacoa
Chimenea
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos