balearhouse
consulting inmobiliario

Exclusividad,diseño y tradición en esta magnífica casa nueva ubicada en el centro histórico de Palma

Image not found or type unknown

Precio	Localización
1.650.000 €	Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

Descripción

Con una ubicación privilegiada dentro del casco histórico de Palma, un lugar extraordinario lleno de calles, plazas, encantadores rincones y formado por los monumentos más emblemáticos de la ciudad, se sitúa esta excelente casa de ciudad totalmente reformada donde se han conservado elementos arquitectónicos llenos de historia tales como los preciosos arcos de marés que se adaptan sutilmente a los materiales más modernos dando como resultado una casa con un elegante diseño contemporáneo llena de carácter y sabor tradicional.

La exclusiva casa se ubica en este entorno único con una superficie de 314 m2 llenos de luz y llevados a cabo con unos materiales y calidades excepcionales. Está desarrollada en 3 niveles con ascensor propio y una magnífica zona exterior de jardín con terraza, ideal para disfrutarla en verano o durante los días soleados de invierno y que hace que esta vivienda junto a su ubicación, diseño e historia sea una propiedad única.

En el nivel de entrada encontramos el gran salón-comedor con salida a la amplia terraza y al que se le ha integrado perfectamente la cocina de diseño contemporáneo con isla central y totalmente equipada con los mejores electrodomésticos del mercado. En esta planta encontramos además una zona de lavandería y un aseo de cortesía.

En el nivel superior, al que se accede mediante escaleras o ascensor privado, se han dispuesto dos dormitorios dobles y un baño completo y la planta superior está enteramente ocupada por la master room, con gran vestidor y baño propio. Aquí también encontramos una terraza desde donde contemplar todo el bello centro histórico.

La vivienda incluye garaje privado para total comodidad de sus propietarios y al que se accede desde elhall de entrada.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frió/calor regulable por estancias, calefacción suelo radiante, suelos de piedra natural, puertas de madera maciza de roble, ascensor.

-Cocina integrada equipada, lavandería

-Terrazas, garaje, solárium

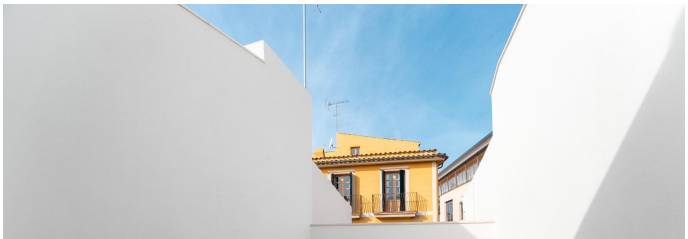
UBICACIÓN:

-Casco histórico, cerca de todos los principales monumentos, junto a tiendas, junto a cafeterías, junto a restaurantes, junto a todos los servicios.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Plantas	3
Metros útiles	255
Metros construcción	314
Metros patio	50

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Patio
Solarium

Fotos