Fantástico ático con solarium privado en un cuidado complejo frente al golf en Palma

Image not found or type unknown

Precio

1.995.000 €

Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Vida

Descripción

Dentro de un paraje puramente mediterráneo pero dentro de la ciudad, donde vivir junto a tres de los más prestigiosos campos de golf de la isla rodeado de naturaleza y privacidad a tan sólo 5 min. del centro de Palma, se ubica este excepcional ático de nueva construcción con una inmejorable orientación sur dentrode un cuidadísimo complejo residencial que nos ofrece extensas zonas ajardinadas, dos fantásticas piscinasy amplias salas de wellness donde relajarse y tener tiempo para uno mismo.

La vivienda, situada en la última planta de uno de los edificios, ha sido proyectada para aprovechar al máximo la luz del bello entorno que la rodea y está marcada por un impecable diseño moderno unido al máximo confort, con materiales nobles naturales que, en consonancia con todo el proyecto en su conjunto, están en primera línea de calidad. Conseguir la máxima eficiencia energética ha sido además otro de los puntos clave en la construcción de esta vivienda.

El excelente ático cuenta con 265 mágníficos metros cuadrados de superficie con una deslumbrante área de solárium privada en cubierta de 258 m2 que nos brinda diferentes ambientes al aire libre, con salas deestar, piscina y comedor con zona de barbacoa; la gran joya de esta vivienda con vistas al verde entornoque dará vida a relajados momentos y largas sobremesas en la mejor compañía. Los interiores,desarrollados en una planta, están compuestos por 4 grandes dormitorios con armarios empotrados y 3baños, dos de ellos en suite, además de un aseo de cortesía. Un gran espacio acoge el salón provisto dechimenea con comedor, todo abierto a la encantadora terraza techada de 24 m2 donde comer o cenar a lasombra. La moderna cocina es independiente, blanca y luminosa y viene totalmente equipada en conexióntambién con la terraza.

Destacar que la vivienda nos ofrece también dos cómodas plazas de garaje, una de ellas doble, y un amplio trastero.

“Estilo y bienestar en grandes espacios tanto interiores como exteriores sin salir de casa”.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, climalit, suelos de mármol, armarios empotrados, chimenea.

-Cocina independiente equipada, área de lavandería.

-Terraza cubierta, solárium y piscina privados, piscinas comunitarias, jardines comunitarios, gimnasio, ascensor

-Plaza de parking doble, plaza de parking individual, trastero.

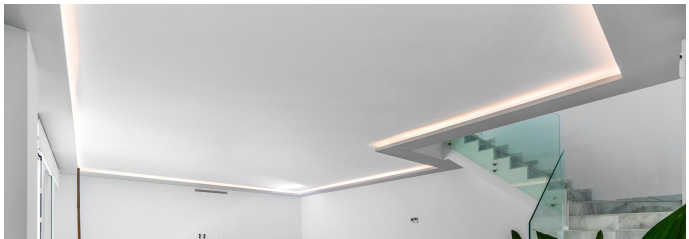
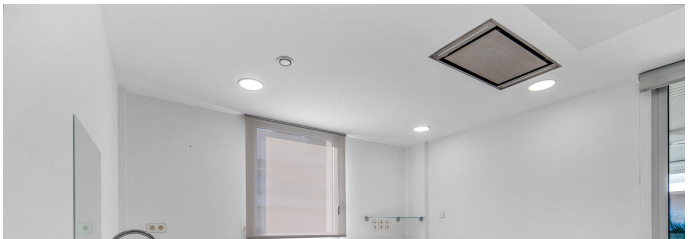
UBICACIÓN.

-Orientación sur

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Año construcción	2020
Metros útiles	235
Metros construcción	265
Metros terraza	258

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Sauna
Solarium

Fotos