

## Magnífico ático con terraza y vistas al verde paisaje del Castillo de Bellver



### Precio

870.000 €

### Localización

Son Armadans-Sa Teulera / Palma Area / Sa Teulera

### Descripción

Este estupendo ático se ofrece como un privilegio para poder vivir en un entorno tranquilo y natural a pocos pasos del centro de Palma, en la verde zona residencial de Sa Teulera, junto al bosque del castillo de Bellver y con un inmejorable acceso a toda la red de carreteras.

La vivienda cuenta con 140 m2 de superficie ofreciéndonos una agradable terraza con vistas al bosque de Bellver con acceso desde el salón y subida al amplio solárium privado de 54 m2 donde poder crear el ambiente que se desee para aprovechar el sol y las vistas despejadas a todo el entorno rodeado de naturaleza. Ha sido llevado a cabo con calidades y acabados de primer nivel con suelo de parquet y calefacción central. Está distribuido en 3 amplios dormitorios, con armarios empotrados y 2 baños completos, uno de ellos dispuesto en suite. El área que acoge el salón comedor está conectada a la cocina que está totalmente amueblada y que se abre a toda la estancia a través de barra americana.

La comunidad a la que pertenece el exclusivo ático está provista de gran piscina y preciosas zonas ajardinadas con sol y sombra donde disfrutar del maravilloso clima balear. La propiedad viene con plaza de garaje y trastero.

### Características:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción central por radiadores, armarios empotrados, suelo de parquet.
- Cocina equipada y amueblada. Dispone de área de coladuría.
- Terraza y solárium privados, trastero, plaza de garaje, piscina comunitaria, zonas ajardinadas

### Ubicación:

- Vistas al verde del castillo de Bellver, junto a red de carreteras, junto a restaurantes y tiendas, junto a colegios también internacionales, a pocos minutos del centro de Palma caminando.

## Detalles

Habitación doble	3
Baños	2
Año construcción	2006
Metros construcción	140
Metros terraza	54

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Lavanderia  
Piscina Comunitaria  
Solarium

Fotos



