balearhouse
consulting inmobiliario

Espectacular casa tradicional mallorquina con enorme potencial hotelero en El Terreno

Image not found or type unknown

Precio

4.000.000 €

Localización

Paseo Marítimo-El Terreno / Palma Area / El Terreno

Descripción

Esta antigua casa mallorquina se localiza en el emblemático barrio de El Terreno, una zona muy especialde Palma que además se está reformando para ser uno de los barrios mas exclusivos de Palma, junto alPaseo Marítimo, y muy cerca del centro. Además, a pocos pasos hay numerosos restaurantes, tiendas,hoteles, y todos los servicios como bancos y supermercados.

La casa es espectacular, construida a principios del siglo XX con estilo modernista, obra del prestigioso arquitecto Gaspar Bennazar. Destaca por su gran potencial hotelero, ya que dispone de una capacidad para 22 plazas turísticas y licencia para empezar a operar: tiene un restaurante, muchas habitaciones, salas de lavandería, recepción, etc. Hay además varios salones, salas de estar, terrazas cubiertas y descubiertas, preciosos jardines y muchas posibilidades.El edificio es histórico, con muchos detalles de la tradicional arquitectura de época. Además, cuenta con un amplio terreno contiguo que actualmente se usa de parking, pero al que se le podría dar otros usos como una nueva edificación con más habitaciones y una piscina, etc.

En definitiva, un auténtico oasis urbano. Una oportunidad excelente para adquirir un edificio con mucho encanto en un barrio único como es el Terreno, para convertirlo en un hotel o en una mansión espectacular a pocos pasos del mar y del centro.

CARACTERÍSTICAS:

-Plazas turísticas y licencia hotelera

-Restaurante con cocina profesional

-Terrazas, porches, , jardín, parking para varios vehículos

UBICACIÓN:

-Vistas parciales al mar, vistas despejadas a la ciudad, entorno verde, área residencial, gran privacidad, junto a Paseo marítimo y puerto deportivo, cerca de colegios, cerca de playas, a 10 min.del centro de Palma.

Detalles

Habitación doble	12
Metros construcción	500
Metros parcela	800

Extras

Balcon
Chimenea
Lavanderia
Patio

Fotos