

## Espectacular ático de innovadora arquitectura, piscina privada y preciosas vistas al mar en Palma



### Precio

1.825.000 €

### Localización

Gènova-La Bonanova / Palma Area / La Bonanova

### Descripción

Estamos ante un contemporáneo proyecto que acoge 6 exclusivas viviendas destinadas a que el espacio en el que desarrollamos nuestra vida sea un lugar rico en confort, calidad y sostenibilidad. Un edificio con una arquitectura innovadora que define cada uno de los espacios, tanto interiores como exteriores sean privadas o comunes.

Su excepcional ubicación en la Bonanova, una de las áreas residenciales más tranquilas y cosmopolitas de Palma y sus espléndidas vistas a todo el paisaje y el mar, también forma parte del carácter exclusivo de estas viviendas.

El proyecto tiene como hilo conductor la máxima optimización energética dentro del mejor diseño contemporáneo con el empleo de materiales 100% nobles y naturales donde el roble, el pino, el nogal y las piedras locales dominan los ambientes. Está provisto de los mejores aislamientos y su impactante fachada se convierte en un elemento dinámico de cuidada estética al estar formada por lamas de madera que se elevan de forma eléctrica abriéndose y logrando que se aproveche al máximo la energía solar consiguiendo una excelente climatización, una correcta iluminación y un gran ahorro energético.

En este magnífico ático dúplex se recoge la esencia del interiorismo más moderno y cuenta con una superficie de 136 m2 distribuidos en dos niveles además de un fantástico solárium de 77 m2 provisto de piscina privada, área de salón, cocina y unas deslumbrantes vistas al mar. En la planta primera encontramos el dormitorio principal con área de vestidor y baño además de otro dormitorio con baño también en suite. La planta superior está ocupada por el espacio de salón-comedor, cocina provista de los mejores electrodomésticos Miele, coladuría y un aseo de cortesía.

Destacar que el edificio cuenta con una exclusiva sala de fitness y dos plazas de garaje subterráneo además de un trastero.

“Un paraíso privado dentro de una de las mejores zonas de la ciudad”

## Detalles

Habitación doble	2
Baños	3
Plantas	2
Metros construcción	136
Metros terraza	77

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Lavanderia  
Patio  
Piscina Propia  
Solarium

Fotos



