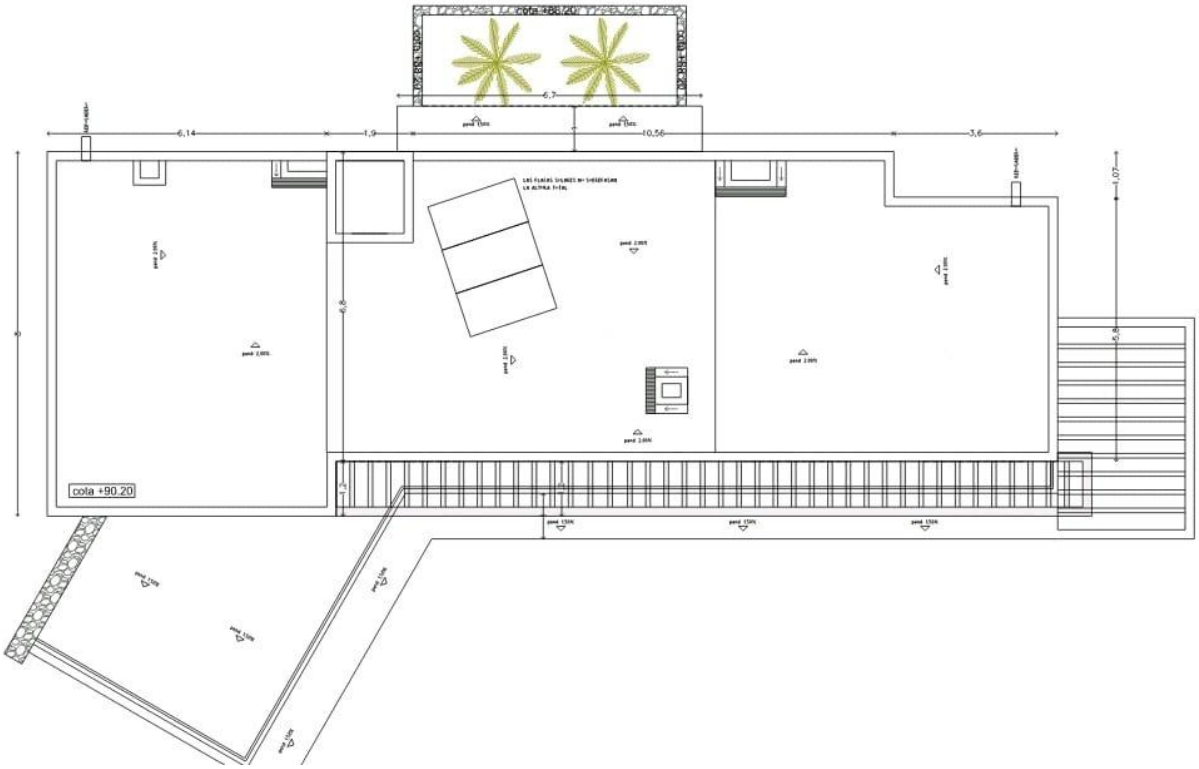
balearhouse
consulting inmobiliario

Gran villa de altas calidades y un cuidado diseño moderno con vistas preciosas al mar en Cala Llamp



Precio

6.750.000 €

Localización

Andratx / Mallorca Suroeste / Puerto de Andratx

Descripción

Espectacular villa de diseño moderno ubicada en Cala Llamp, Puerto de Andratx, donde nos invadirá el relax, el olor del mar, el disfrute de la luz del sol y el descanso en uno de los entornos del suroeste de la isla más perseguidos.

La villa está recién finalizada y cuenta con 635 magníficos metros cuadrados dentro de una parcela de 1.066 m2 con vistas deslumbrantes al mar.

Sus formas arquitectónicas unen lo contemporáneo con lo funcional sin renunciar a la esencia de la construcción tradicional, con muros de piedra natural y el empleo de la madera. Consta de dos niveles más planta sótano todo conectado por ascensor y llevado a cabo con calidades del más alto nivel junto a la última tecnología. Dispone de 5 dormitorios todos con baño en suite.

Todos los interiores son bañados generosamente por la luz natural mediante las grandes cristaleras que rodean la casa y ha sido planteada con un concepto abierto de espacios interiores que se prolongan en grandes terrazas, con porches y salones al aire libre, jardín y gran piscina. La planta principal consta de un espacio único ocupado por el salón, comedor y cocina, todo con acceso a la terraza y piscina. Un dormitorio se ha dispuesto en esta planta. El nivel superior está ocupado por el área de descanso, con los cuatro dormitorios restantes.

La propiedad dispone de un gran espacio de garaje con capacidad para albergar cómodamente cuatro coches.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, suelo radiante, aluminio/climalit, suelos de piedra natural, sistema de alarma, armarios empotrados, ascensor, bodega

-Cocina integrada equipada

-Terrazas, porches, piscina, jardín, bodega, garaje, trastero

UBICACIÓN:

-Cerca de playas, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de puerto, a 25 min.de Palma

Detalles

Habitación doble	5
Baños	5
Año construcción	2024
Metros construcción	635
Metros parcela	1066
Plantas	2

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium
Video Portero
Riego Auto.
Armarios Empotrados

Fotos





